

یک درد کهنه بانکی در فارس:

چهارمین استان کشور در جذب اعتبارات بانکی و بیست و نهم در مصارف

صفحه ۳

وزیر امور خارجه: اسرئیل به هدف افزایش تنش و جنگ نخواهد رسید
سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران که در صدر هیئتی برای شرکت در هفتاد و نهمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد به نیویورک سفر کرده، در جمع خبرنگاران گفت: نشست اسمال مجمع عمومی...



فرمانده کل سپاه: جنایات صهیونیست‌ها در لبنان ناشی از ناتوانی در مصاف رودروست
سرلشکر پاسدار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه در پیامی به سیدحسن نصرالله، دبیرکل حزب... لبنان جنایت اخیر رژیم صهیونیستی را محکوم و اعلام کرد دشمن ناتوان...



رئیس‌جمهور: قدرت بازدارندگی موجب حفظ کشور شده است
مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در سخنرانی رژه ۳۱ شهریورماه نیروهای مسلح، اظهار داشت: قدرت بازدارندگی ایران باعث شده که هیچ اهریمنی به خود اجازه ندهد به خاک عزیز ما تجاوز کند و ما قدرددان...



لیلا غضنفری
ghazanfari@sobhannews.ir
غایبان و حاضران مهر



سال تحصیلی جدید با حضور حدود ۱۶ میلیون دانش‌آموز از امروز آغاز می‌شود؛ طبق آخرین آمار آموزش و پرورش هنوز ۷۹۰ هزار دانش‌آموز در مدارس ثبت‌نام نکرده‌اند آمارهای که هر ساله تکرار می‌شود و بعضاً برخی نامشأن می‌رسد، مشکلات پیش آمده در تابستان امسال از جمله ممانعت برخی مدارس دولتی عادی برای ثبت‌نام از دانش‌آموزان با نمرات ضعیف یا عدم ثبت‌نام به بهانه «نداشتن جا» باعث سردرگمی و بلاکلیفی خانواده‌ها شده است و بخشی از ۷۹۰ هزار دانش‌آموز موفق به ثبت‌نام در مدارس نشدند.

آن چیزی که درباره مهرماه و ورود بخشی از جمعیت کشور مهم است تأمین زیرساخت‌های اساسی کشور است. زیرساختی‌هایی که از جمله تأمین مدرسه، معلم که می‌توان گفت این قسمت بیش از ۸۰ درصد اصل تأمین شرایط زیر بنایی تعلیم و تربیت است اگر قرار است آینده کشور توسط دانش‌آموزان با رشد تعلیم و تربیت رقم بخورد پس لازم است که بودجه این نهاد جز بودجه‌های ارتقا یافته باشد تعداد دانش‌آموزان دوره ابتدایی حدود ۹ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر، دوره متوسطه اول حدود ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار و متوسطه دوم حدود ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار نفر است. امسال یک و نیم میلیون دانش‌آموز نیز به پایه اول دبستان وارد شده‌اند. با همه این اوصاف، مهر و سال تحصیلی امسال متفاوت با سال‌های گذشته است و با پشت سر گذاشتن رویدادهای تلخ و شیرین از جمله رتبه‌بندی فرهنگیان، استخدام‌ها، کمبود معلم، تأثیر سسویاق تحصیلی در کنکور، معلم بلاگرا، توزیع شیر و ... تا مهم‌ترین، شهادت رئیس‌جمهور آیتا... سید ابراهیم رئیسی که تغییر کابینه دولت را در پی داشت باعث شد تا یک ماه مانده به آغاز سال تحصیلی، وزیر جدید آموزش و پرورش انتخاب نشود اما این امر بدین جا ختم نشد و احکام انتصابات در بزرگ‌ترین وزارتخانه کشور را رقم زد که بارزترین آنها، تغییر و انتصاب مشاوران و معاونت ابتدایی تاکنون بوده است.



در بازدید مشترک کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی از پروژه‌های بزرگ‌مقیاسی شهرداری شیراز مطرح شد:

از افتتاح ابرپروژه‌های عمرانی شهری در سال جاری تا تقدیر از اقدامات متعدد شهرداری شیراز

صفحه ۳

رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شیراز تشریح کرد: تهیه طرح جامع آسیب‌های اجتماعی در دستور کار شورا و شهرداری شیراز



معاون سیاسی استاندار فارس: دفاع مقدس باعث اقتدار و پیشرفت کشور شد



شهردار شیراز: امنیت و صلابت جمهوری اسلامی مدیون شهدا و ایثارگران است



استاندار فارس در آیین رژه نیروهای مسلح: ایران مقتدر مرجعی برای تصمیم‌گیری‌های دنیا شده است



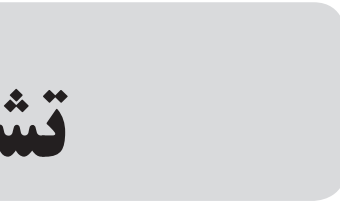
«فروش مزایده‌های املاک - نقد و اقساط»
*** بدون کارمزد ***
شروع مزایده ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ و تاریخ بازگشایی پیشنهادات ۱۴۰۳/۰۷/۰۴
تلفن تماس:
۰۹۹۳۲۱۸۶۸۳۷-۳۶۲۶۴۰۳۲-۳۶۲۶۱۸۸۸-۳۶۲۷۹۳۹۴
*** لیست املاک و شرایط مزایده در صفحه ۴ ***

رئیس‌جمهور به نیویورک سفر می‌کند
رئیس‌جمهور سید عباس عراقچی، رئیس‌جمهور کشورمان امروز در رأس هیئتی برای حضور در هفتاد و نهمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد به نیویورک سفر خواهد کرد.
تعدادی از وزرا و معاونان رئیس‌جمهور و برخی نمایندگان مجلس رئیس‌جمهور را در این سفر همراهی می‌کنند.
پزشکیان بامداد سه‌شنبه به وقت تهران در نشست مجمع عمومی سازمان ملل سخنرانی و مواضع جمهوری اسلامی درباره مسائل بین‌المللی را تشریح خواهد کرد.
وی همچنین در حاشیه این نشست، دیدارهایی با برخی مقامات و سران کشورها خواهد داشت در نشست سران میثاق آینده نیز سخنرانی خواهد کرد.

«در آغوش درخت» نماینده سینمای ایران در اسکار شد
ایرنا - هیئت انتخاب معرفی نماینده سینمای ایران به آکادمی اسکار، پس از ۱۰ روز بررسی و بازیابی فیلم‌های حائز شرایط، فیلم سینمایی «در آغوش درخت» به کارگردانی بابک خواجه‌پاشا را به عنوان نماینده ایران به اسکار ۲۰۲۵ معرفی کرد. خانم‌ها نرگس آبیار و شبنم اسکار را تشکیل دادند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
شرکت بهره‌برداری و پشتیبانی انتقال آب خلیج فارس در نظر دارد خدمات حفاظت فیزیکی خط انتقال آب و ایستگاه‌های بخش اول - قطعه اول طرح انتقال آب خلیج فارس به صنایع جنوب شرق کشور را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند جهت دریافت اسناد و ملاحظه کار برگ مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ الی ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ به آدرس اینترنتی www.wosco.ir مراجعه نمایند.

افسردگی فصلی ۱۱ درصد از جامعه در راه است
رهایی می‌یابند.
افسرده شدن ۱۱ درصد از مردم با سرد شدن هوا
عضو هیئت علمی گروه روانپزشکی دانشگاه گفت: خلق ۱۱ درصد از عموم مردم با شروع فصل پاییز و سرد شدن هوا کاهش پیدا می‌کند.
وی با تأکید بر این که تمامی افرادی که دچار افسردگی فصلی می‌شوند لزوماً مبتلا به اختلال افسردگی نیستند، توضیح داد: ممکن است درصد کمی از افرادی که به یک باره با تغییر فصل دچار اضطراب و افسردگی می‌شوند به درمان‌های مداخله‌ای نیاز داشته باشند. این متخصص روانپزشکی با بیان این که اختلال عاطفی و یا افسردگی فصلی افراد را به شکل‌های متفاوتی تحت تأثیر قرار می‌دهد، افزود: احتمال تغییر خلق در فصل بهار نیز وجود دارد.
شمس با اشاره به این که احتمال بروز افسردگی با شروع فصل پاییز به مراتب بیشتر از بهار است توضیح داد: شیدایی یا مانیا حالتی از افسردگی است، در این مدل از اختلال خلق که همزمان با فصل بهار آغاز می‌شود انرژی فرد بسیار زیاد می‌شود به شکلی که این اختلال با تظاهراتی همانند نشاطزدگی، تحریک‌پذیری،



همزمان با سالروز میلاد حضرت ختمی مرتبت محمد مصطفی (ص) و حضرت امام صادق (ع)، رهبر انقلاب اسلامی در دیدار جمعی از مسئولان نظام، سفرای کشورهای اسلامی و مهمانان شرکت‌کننده در کنفرانس وحدت و همچنین قشرهای مختلف مردم با تبریک سالروز ولادت نبی اکرم (ص) و امام جعفر صادق (ع)، میلاد پیغمبر اسلام (ص) را مقدمه ختم نبوت یعنی نسخه نهایی و کامل سعادت بشر خواندند و گفتند: انبیا الهی کاروان سالاران حرکت بشر در طول تاریخ هستند که هم راه را نشان می‌دهند و هم با بیدار کردن فطرت و نیروی اندیشه و خرد، به آحاد انسان‌ها قدرت تشخیص راه می‌دهند.

■ **بزرگ‌ترین درس‌های نبوی برای ما،**

امت‌سازی و تشکیل امت اسلامی است

ایشان شیوه دعوت پیامبران در مقاطع مختلف را متفاوت برشمردند و با تأکید بر اینکه سرسلسله و قافله‌سالاران اصلی و نهایی کاروان عظیم تاریخ بشر وجود مقدس پیامبر اسلام (ص) بودند، افزودند: پیغمبر اسلام برای زندگی، درس کامل و جامع و همه جانبه‌ای آورده است که از بزرگ‌ترین درس‌های نبوی برای ام امت‌سازی و تشکیل امت اسلامی است.

■ **ما مسلمانان امروز متفرق هستیم**

رهبر انقلاب اسلامی مبارزات ۱۳ ساله پیامبر اعظم (ص) در مکه و سخته‌ها، دشواری‌ها، گرسنگی‌ها و فداکاری‌های آن دوران و پس از آن در دوره هجرت را زمینه‌ساز پایه‌گذاری

رهبر انقلاب در دیدار مسئولان نظام، سفرای کشورهای اسلامی و مهمانان کنفرانس وحدت تبیین کردند:

تشکیل امت اسلامی؛ مهم‌ترین درس نبوی



امت اسلامی دانستند و خاطرنشان کردند: امروز

کشورهای اسلامی پُر شمار هستند و حدود دو میلیارد مسلمان در دنیا زندگی می‌کنند اما نمی‌توان روی این مجموعه نام «امت» را نهاد؛ زیرا امت مجموعه‌ای است که هماهنگ و با انگیزه به سمت یک هدف حرکت می‌کنند ولی ما مسلمانان امروز متفرّق هستیم.

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای، نتیجه تفرّق مسلمانان را سلطه دشمنان اسلام و احساس نیاز بعضی از کشورهای اسلامی به حمایت‌های آمریکا خواندند و افزودند: اگر مسلمانان متفرّق نبودند، می‌توانستند با پشتوانه و استفاده از امکانات یکدیگر، مجموعه واحدی را تشکیل دهند که از همه قدرت‌های بزرگ، قدرتمندتر بود و دیگر

رهبر انقلاب در دیدار مسئولان نظام، سفرای کشورهای اسلامی و مهمانان کنفرانس وحدت تبیین کردند:

بگویند، استادان دانشگاه تحلیل، و عالمان دینی حکم صادر کنند، بدون تردید وضع به کلی عوض می‌شود و با بیداری ملت‌ها، دولت‌ها نیز ناچار به حرکت در مسیر خواست آنها می‌شوند.

■ **قدرت جهان اسلام ناشی از اتحاد است**

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای، ایجاد وحدت و تشکیل امت اسلامی را دارای دشمنانی سرسخت دانستند و از فعال کردن گسل‌های درونی امت اسلامی به خصوص گسل‌های دینی و مذهبی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین شگردهای خصمانه برای جلوگیری از تشکیل امت اسلامی یاد کردند و افزودند: علت اینکه امام بزرگوار ما از قبل از پیروزی انقلاب، این‌همه بر روی وحدت شیعه و سنی تأکید می‌کردند این است که قدرت جهان اسلام ناشی از اتحاد است.

ایشان درخصوص پیام وحدت به جهان اسلام از ایران، به یک نکته مهم اشاره کردند و گفتند: اگر می‌خواهیم پیام وحدت ما در دنیا صادقانه تلقی شود، باید در درون خود متحد عمل، و به سمت اهداف حقیقی حرکت کنیم و اختلاف نظر و سلیقه نباید در همدستی و هم‌بازویی ملت تأثیر بگذارد.

■ **قطع کامل ارتباطات اقتصادی و سیاسی**

کشورهای اسلامی با رژیم صهیونیستی

رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به جنایت‌های عیان و بی‌شرمانه صهیونیست‌ها در غزه، کرانه باختری، لبنان و سوریه گفتند: طرف جنایت آنها مردان جنگی نیستند، بلکه آحاد مردمند و وقتی در فلسطین نتوانستند به مردان جنگی

جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:

آمریکا و رژیم صهیونیستی می‌دانند که ایران اهل مماشات نیست

ایسنا- امیر سرتیپ محمدرضا قرابی آشتیانی، جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح همزمان با ۳۱ شهریورماه و آغاز هفته دفاع مقدس در مراسم رژه ملی نیروهای مسلح که در کنار آب‌های تیلگون خلیج فارس بر گزار شد، با بیان این‌که همان‌طور که همگان می‌دانند در روز ششم تاریخ انقلاب اسلامی دفاع مقدس یک برهه برجسته و مهمی از تاریخ کشور است، اظهار کرد: دوران دفاع مقدس یادآور حماسه‌های بزرگ و تجارب راهبردی است، از این دوران سرنوشت‌ساز و تعیین کننده درس‌های بزرگی آموختیم‌ایم که دستمایه رشد و تثبیت مواضع انقلابی و حق‌طلبانه ما شد.

■ **باید با بصیرت و مقاومتی برآمده از عاشورای**

حسینی روی پای خود بایستیم و قوی شویم

وی تصریح کرد: در حرکتی پیشرونده به سوی آینده‌ای روشن، سراسر امید، توأم با پیشرفت و پیروزی، از دفاع مقدس آموختیم در جهانی که سردمداران فریبکار آن بر تهدید، استعمار، تجاوز، جنایت و غارت، سرمایه‌های مادی و معنوی کشورها و تهاجم به ارزش‌های فرهنگی جوامع بشری تمرکز کرده‌اند، باید با بصیرت و مقاومتی برآمده از عاشورای حسینی روی پای خود بایستیم و قوی شویم. وی با بیان این‌که دفاع مقدس به ما آموخت ولایت پذیری، رمز پیروزی ما در همه عرصه‌هاست، تأکید کرد: در دفاع مقدس با تبعیت از ولایت امام راحل (ره)، پیروزی مقتدرانه و افتخارآمیز در جنگ سخت را به ارمغان آورد؛ اینک باید با اهتمام به فرامین گهربار و تدابیر رهبرمعظم انقلاب (مدظله‌العالی) این حکیم فرزانه که سکاندار کشتی انقلاب اسلامی است، عبور از تنگناها و موفقیت در میادین پیش رو را تجربه کنیم.

جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با اشاره به این‌که همه مصمم هستیم تا برای اعتلای عزت و پیشرفت ایران اسلامی قوی و مقتدر تلاش کنیم، گفت: دفاع مقدس قدرت دفاعی جمهوری اسلامی ایران را برجسته و متبلور ساخت. قدرتی برگرفته از

ضربه‌ای وارد کنند، خشم جاهلانه و خیانت‌آلود خود را بر سر نوزدان و کودکان و بیماران بیمارستان‌ها خالی کردند. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای علت این وضعیت فاجعه‌بار را ناتوانی جامعه اسلامی در استفاده از قدرت درونی خود خواندند و با تأکید مجدد بر لزوم قطع کامل ارتباطات اقتصادی کشورهای اسلامی با رژیم صهیونیستی، افزودند: کشورهای اسلامی باید ارتباطات سیاسی با رژیم صهیونی را نیز به‌کلی تضعیف و حملات سیاسی و مطبوعاتی را تقویت کنند و صریحاً نشان دهند که در کنار ملت فلسطین قرار دارند.

■ **بد واحد شدن مسلمانان، راه جلوگیری از تجاوزات و جنایت‌های رژیم صهیونیستی**

در ابتدای این دیدار، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور با اشاره به سیره نبوی در ایجاد اتحاد و اخوت بین مسلمانان، راه جلوگیری از تجاوزات و جنایت‌های رژیم صهیونیستی را برادری و ید واحد شدن مسلمانان دانست و گفت: ما مسلمانان متحد و بد واحده بودند، رژیم صهیونیستی به خود جرأت جنایات کنونی و کشتار زنان و کودکان را نمی‌داد. رئیس‌جمهور دوران دفاع مقدس را نمونه‌ای بارز از تأثیر‌گذاری وحدت و انسجام دانست و خاطرنشان کرد: در دفاع مقدس، ملت ایران با وحدت درونی

قدرت‌های دنیا از آن حمایت می‌کردند، ایستاد و اجازه نداد یک وجب از خاک کشور تصرف شود.

ایسنا- محسن رضایی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام از خوزستان و شهر مسجدسلیمان با حضور در جمع بزرگان و نمایندگان طوایف ایران بختیاری، با اشاره به رونمایی از تندیس سردار سلیمانی در ورودی شهر، گفت: اجداد خانواده شهید سلیمانی سال‌ها پیش، از مسجدسلیمان به کرمان مهاجرت کردند و او اصالتاً بختیاری است. از سوی دیگر مسجد سلیمان که بارها مورد حملات و بمباران رژیم بعث در دوران جنگ تحمیلی قرار گرفت و چندصد شهید و جانباز تقدیم کشور کرد، نمادی از مقاومت و مجاهدت است.

وی یادآور شد: پدران و اجداد ما ۳۰۰ سال کم‌کاری کردند و همه بار این رکود ۳۰۰ ساله دوران قاجار و پهلوی بر دوش ما افتاده است. باوجود پیشرفت‌های علمی و تراز مثبت تجاری و اقتدار ایران در دوران صفویه، کار در دوران قاجار به حدی از فاجعه رسید که حدود ۱۲ هزار قزاق روسی وابسته به تزار، مسئول امنیت ایران شدند و پس از آن رضاشاه با راه‌اندازی معرکهای ادعای ارتش نوین با ۱۷۰ هزار نیرو را داشت. رضایی افزود: اما همین لشکر به اصطلاح نوین و مدرن طی چند روز در جنگ جهانی دوم با حمله تنها ۲ لشکر انگلیس نابود شد و تمام خاک ایران به اشغال درآمد. در زمان حمله صدام به ایران او با حمایت تمام قدرت‌های جهان و با چندین لشکر تا بن دندان مسلح از همان مسیری که انگلیس چندروزه ایران را اشغال کرد حمله سراسری کرد اما حتی به اهواز هم نرسید و در نهایت بدون اشغال یک سانتیمتر از ایران جنگ را با شکست به پایان رساند.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام ادامه داد: صدام در شش‌ماهه نخست سال ۱۳۵۹ چندین بار به مواضع مرزی ما حمله و خسارت وارد و چند صد شهید و مجروح به ما تحمیل کرد، بنابراین آغاز جنگ در ۳۱ شهریور ۱۳۵۹ نبوده است. اکنون کار آن زمان صدام را نتانیاگو انجام می‌دهد و برای کسانند ما به جنگ تمام‌عیار با آمریکا، مدام در حال تحریک ایران و انجام اقدامات تروریستی همچون حمله به سفارتخانه و ترور شهید هتیه است. آنان نمی‌خواهند ایران در مسیر پیشرفت باشد.

وی با اشاره به اقدامات آمریکا علیه ایران، اظهار کرد: از ابتدای انقلاب آمریکا ۳۱ بار علیه ایران التلاف کرده، ائتلاف اول بین صدام، شاه و آمریکا برای جلوگیری از پیروزی انقلاب، ائتلاف دوم برای جلوگیری از تاسیس نظام سیاسی بود که شوری هم در آن حاضر بود و یکی از دلایل تسریع التلاجات و تعیین تکلیف نظام حکم و فرآندوم قانون اساسی که امام بر آن تأکید داشت مقابله با همین ائتلاف بود. رضایی تأکید کرد: سومین ائتلاف بعد از دفاع مقدس و به خصوص در دهه اخیر بود که آمریکا ائتلافی برای جنگ اقتصادی با ما تشکیل داده است و ما باید از تجربه دفاع مقدس برای مقابله با این جنگ استفاده کنیم.

■ **سیاست جمهوری اسلامی ایران در قبال منطقه و نظام بین‌الملل، استقرار صلح، ثبات و آرامش است**

وی با اشاره به اقدام اخیر رژیم پلید صهیونیستی در لبنان که جامعه جهانی را به مخاطره انداخته و باب جدیدی را در کشتار جمعی ظاهر ساخت اظهار داشت: اقدام رژیم صهیونیستی نه تنها هیچ دستاوردی برای آنان نداشته، بلکه شرایط را برای این رژیم جعلی سخت‌تر خواهد کرد؛ البته سیاست جمهوری اسلامی ایران در قبال منطقه و نظام بین‌الملل، استقرار صلح، ثبات و آرامش است، اما به هرگونه مداخله بی‌نظمی و اقدامات تحریک‌آمیز و تجاوز به حقوق ملت‌ها و اعمال فشار بر کشورها و مردم منطقه از ناحیه هرکس چه دشمنان آمریکایی و صهیونیستی باشد و چه از ناحیه ایادی کم خرد آنان مخالف هستیم و از هر طریق ممکن در مقابل آن ایستاده و به تکلیف خودمان عمل می‌کنیم.

وی گفت: هم آمریکا و هم رژیم جنایتکار و کودک‌کش صهیونیستی بر این واقعیت کاملاً واقف هستند که توان دفاعی و قدرت نظامی جمهوری اسلامی ایران سرنوشت هر سناریو و تعرض محتمل را تغییر خواهد داد، جمهوری اسلامی ایران در مواجهه با گردن‌کشان زورگو اهل مماشات و سازش نیست و ما در اصول و مرام خودمان به هیچ وجه با ظلمت و تاریکی کنار نخواهیم آمد.

است که ما اعلام کرده‌ایم ولی با دقت، هوشیاری و سنجیدن همه جوانب قفیه بدون اینکه اجازه دهیم رژیم صهیونیستی به سیاست‌های خودش بتواند عمل کند، ان‌شاءا... پیگیری و اقدام خواهیم کرد و در مجمع عمومی اسمال سازمان ملل هم از موضوعات اصلی گفت‌وگوهای ما، همین موضوع خواهد بود.

■ **سیاست جمهوری اسلامی ایران همواره مقابله با سیاست یک‌جانبه‌گرایی غرب بوده‌است**

عراقچی همچنین گفت: سیاست جمهوری اسلامی ایران همواره مقابله با سیاست یک‌جانبه‌گرایی آمریکا و کلا کشورهای غربی که دنبال زیاده‌خواهی‌های خودشان و ادامه سیاست‌های استعماری گذشته در شکل جدیدی هستند، بوده است و این سیاست ما ادامه پیدا خواهد کرد.

وزیر امور خارجه دولت چهاردهم افزود: ما با کشورهای دیگری که همفکر ما هستند، چندجانبه‌گرایی و بررسی مسائل بین‌المللی در سازوکارهای چندجانبه را دنبال می‌کنیم. دو ادامه داد: در اجلاس‌هایی که امسال در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل برگزار می‌شود، به خصوص اجلاس سران برای آینده که ابتکاری است که امسال صورت می‌گیرد، ما حضور خواهیم داشت و مواضع جمهوری اسلامی ایران را در خصوص مسائل بین‌المللی، چندجانبه‌گرایی و دیگر موضوعاتی که مربوط به توسعه محیط زیست و غیره می‌شود، از قوت بیان خواهیم کرد.

وزیر خارجه تأکید کرد: ما هیچ وقت در سازمان‌های بین‌المللی، فرصت استفاده از این تریبون‌ها را از دست نداده‌ایم. برای اینکه مواضع محکم و معقول و منطقی جمهوری اسلامی ایران را بیان کنیم.

یکشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

فرمانده کل سپاه:

جنایات صهیونیست‌ها در لبنان ناشی از ناتوانی در مصاف رودروست



باشگاه خبرنگاران - سرلشکر پاسدار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه در پیامی به سیدحسن نصرا... دبیرکل حزب‌ا... لبنان جنایت اخیر رژیم صهیونیستی را محکوم و اعلان کرد دشمن ناتوان از مصاف رودر رو، به از تکاب جنایت در پشت جبهه و بزرگ‌نمایی دستاورد جنایت دست می‌زند تا بلکه مرگ خود را با تأخیر بیندازد.

در این پیام آمده است: بدون تردید دشمن دلیل که پس از نزدیک به یک سال جنگ و توسل به انواع جنایت و علی‌رغم برخورداری از حمایت‌های جاهلانه و بی‌دریغ دولت‌های غربی، به هیچ‌کدام از اهداف خود در جنگ غزه نرسیده و در مرکز، شمال، شرق و جنوب زیر ضربات هر روزه مقاومت قرار گرفته و به محاصره آن درآمده است، از حملات گسترده تروریستی جدید در روزهای شش‌شنبه و چهارشنبه این هفته، از طریق پیج‌ها و سامانه‌های الکترونیکی علیه زنان، مردان و کودکان لبنان شریف به جایی نخواهد رسید. اینجانب ضمن محکومیت این جنایت تروریستی رژیم اشغالگر که منجر به شهادت و جراحت جمعی از مردم لبنان عزیز و مجاهدانی از حزب‌ا... مقاوم گردید، این گونه اقدام‌های تروریستی که بدون تردید از سر استیصال و شکست‌های پیاپی رژیم صهیونیستی بوده، به‌زودی با پاسخ‌گونده جبهه مقاومت، شاهد نابودی کامل این رژیم سفاک و جنایت‌کار خواهیم بود.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:

«نتانیاهو» قش «صدام» را یازی می‌کند می‌خواهند ما را به جنگ تمام‌عیار تحریک کنند

ایسنا- محسن رضایی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در سفر به خوزستان و شهر مسجدسلیمان با حضور در جمع بزرگان و نمایندگان طوایف ایران بختیاری، با اشاره به رونمایی از تندیس سردار سلیمانی در ورودی شهر، گفت: اجداد خانواده شهید سلیمانی سال‌ها پیش، از مسجدسلیمان به کرمان مهاجرت کردند و او اصالتاً بختیاری است. از سوی دیگر مسجد سلیمان که بارها مورد حملات و بمباران رژیم بعث در دوران جنگ تحمیلی قرار گرفت و چندصد شهید و جانباز تقدیم کشور کرد، نمادی از مقاومت و مجاهدت است.

وی یادآور شد: پدران و اجداد ما ۳۰۰ سال کم‌کاری کردند و همه بار این رکود ۳۰۰ ساله دوران قاجار و پهلوی بر دوش ما افتاده است. باوجود پیشرفت‌های علمی و تراز مثبت تجاری و اقتدار ایران در دوران صفویه، کار در دوران قاجار به حدی از فاجعه رسید که حدود ۱۲ هزار قزاق روسی وابسته به تزار، مسئول امنیت ایران شدند و پس از آن رضاشاه با راه‌اندازی معرکهای ادعای ارتش نوین با ۱۷۰ هزار نیرو را داشت. رضایی افزود: اما همین لشکر به اصطلاح نوین و مدرن طی چند روز در جنگ جهانی دوم با حمله تنها ۲ لشکر انگلیس نابود شد و تمام خاک ایران به اشغال درآمد. در زمان حمله صدام به ایران او با حمایت تمام قدرت‌های جهان و با چندین لشکر تا بن دندان مسلح از همان مسیری که انگلیس چندروزه ایران را اشغال کرد حمله سراسری کرد اما حتی به اهواز هم نرسید و در نهایت بدون اشغال یک سانتیمتر از ایران جنگ را با شکست به پایان رساند.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام ادامه داد: صدام در شش‌ماهه نخست سال ۱۳۵۹ چندین بار به مواضع مرزی ما حمله و خسارت وارد و چند صد شهید و مجروح به ما تحمیل کرد، بنابراین آغاز جنگ در ۳۱ شهریور ۱۳۵۹ نبوده است. اکنون کار آن زمان صدام را نتانیاهو انجام می‌دهد و برای کسانند ما به جنگ تمام‌عیار با آمریکا، مدام در حال تحریک ایران و انجام اقدامات تروریستی همچون حمله به سفارتخانه و ترور شهید هتیه است. آنان نمی‌خواهند ایران در مسیر پیشرفت باشد.

وی با اشاره به اقدامات آمریکا علیه ایران، اظهار کرد: از ابتدای انقلاب آمریکا ۳۱ بار علیه ایران التلاف کرده، ائتلاف اول بین صدام، شاه و آمریکا برای جلوگیری از پیروزی انقلاب، ائتلاف دوم برای جلوگیری از تاسیس نظام سیاسی بود که شوری هم در آن حاضر بود و یکی از دلایل تسریع التلاجات و تعیین تکلیف نظام حکم و فرآندوم قانون اساسی که امام بر آن تأکید داشت مقابله با همین ائتلاف بود. رضایی تأکید کرد: سومین ائتلاف بعد از دفاع مقدس و به خصوص در دهه اخیر بود که آمریکا ائتلافی برای جنگ اقتصادی با ما تشکیل داده است و ما باید از تجربه دفاع مقدس برای مقابله با این جنگ استفاده کنیم.

■ **سیاست اقتصادی مربوط به اهمال‌کاری‌ها و نالایی‌های داخلی است**

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: البته قسمتی از مشکلات اقتصادی ناشی از محاصره و جنگ اقتصادی علیه کشورمان است، اما قسمتی دیگر نیز مربوط به اهمال‌کاری‌ها و نالایی‌های داخلی است. امروز ما در نقطه‌ای ایستاده‌ایم که سربازان متجاوز آمریکایی و انگلیسی به مرزهایمان را به اسارت در می‌آوریم و آن قدرت‌ها برای آزادی‌شان به ما التماس می‌کنند.

فرمانده سپاه پاسداران در دوران جنگ تحمیلی با تشریح پیشرفت‌های نظامی ایران، تصریح کرد: روزهایی بود که حتی نسیم خاردار هم جزو تحریم‌های نظامی کشور بود. زمانی که جنگ آغاز شد و فرماندهی را به من سپردند نه توپ و تانک در اختیارمان گذاشتند و نه تجهیزات آنچنانی و تیب و لشکر و نظام انسانی، اما با تربیت فرماندهان با استعداد، جنگ را با پیروزی به پایان رساندیم و ۷۰ هزار عراقی را به اسارت درآوردیم. وی تأکید کرد: در اقتضای زمان باید مثل بخش نظامی همین مسیر پیشرفت طی شود و البته نه فقط دولت، بلکه مردم هم باید دست به کار شوند و همه دست در دست یکدیگر مویبات این پیشرفت را فراهم آوریم.

وزیر کشور:

دفاع مقدس، سند افتخار و اقتدار ایرانیان در دوران معاصر است

ایرنا - سردار اسکندر مؤمنی وزیر کشور در پیامی با گرمی‌داشت چهل‌وپهارمین سالگرد دفاع مقدس تأکید کرد: دفاع مقدس یادآور روزهای باشکوه و جلیوه‌ای از حقانیت و اقتدار رزمندگان غیرتمند و سرافراز این سرزمین است. متن پیام وزیر کشور به این شرح است:

فرا رسیدن چهل‌وپهارمین سالگرد دفاع مقدس و تاریخ‌سازی ۸ ساله ملت ایران برابر نظام سلطه و رژیم بعثی صدام را که سندن افتخار و اقتدار ایرانیان در دوران معاصر است، گرمای می‌داریم و از خداوند کریم طلب می‌کنیم همه ما را در زمره رهبوان و حماسه‌سازان مدافع دین، وطن، عزت، شرافت و امنیت ایران اسلامی قرار دهد.

در این رهگذر، حماسه وفاداری و ایثار فرزندان غیور ملت ایران در جنگ تحمیلی را پاس داشته و با تعظیم به مقام شامخ شهیدان ۸ سال دفاع مقدس، هفته دفاع مقدس را که یادآور آن روزهای باشکوه و جلیوه‌ای از حقانیت و اقتدار رزمندگان سرافراز این سرزمین است، ارج می‌نهمیم. ان‌شاءا... با تاسی از سیره بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی، حضرت امام خمینی (ره) و فرامین مقام معظم رهبری (مد ظله‌ العالی) در تداوم راه نورانی شهدا و جبهه مقاومت ثابت‌قدم باشیم.

موازش خبری- لایلا غضنفری

بیشترین مشکلی که واحدهای تولیدی در استان فارس دارند مسائل مرتبط با بانکها است؛ البته از این موضوع نیز نباید غافل شد که بانکهای استان فارس کمتر از ۲۵ درصد از منابع خود را در استان هزینه کرده‌اند. این یکی از کلیدی ترین جمله‌ای بود که استاندار فارس در گفت‌وگو با اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس و فعالان اقتصادی مطرح کرد. موضوعی که ظاهراً یک درد کهنه در استان فارس است. محمدهادی ایمانیه در دیدار اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس با فعالان اقتصادی فارس اظهار داشت: مطالب ابتدا در کمیسیون‌های دولت و سپس در دولت مطرح شده و پس از آن در مجلس مطرح شده است و امیدواریم این رویه تغییر کرده و مجلس نقش‌ویژه‌تری در این بخش داشته باشد. وی اضافه کرد: کشور در حوزه‌های مختلفی

نظیر حوزه آب، برق و گاز مشکلاتی دارد و استان فارس نیز در این بخش با مشکلات متعددی مواجه است، از این رو امید است بتوان نیاز صنایع در حوزه تأمین آب، برق و گاز را برطرف کرد. ایمانیه با تأکید بر اینکه استان فارس در حوزه کشاورزی دارای مزیت نسبی در کشور است، تصریح کرد: افزایش بهره‌وری در حوزه کشاورزی مهم‌ترین نیاز در استان فارس بوده و برنامه‌ریزی در این حوزه باید در مسیر افزایش بهره‌وری تدوین شود. وی افزود: افزایش قیمت تمام‌شده محصولات کارخانه‌ها موجب شده تا شرایط رقابت در بازار از بین برود؛ از این رو پیشنهاد شده تا با تفویض اختیارات به استان‌ها زمینه ایجاد فضای رقابتی در تولید محصولات کارخانه‌ها و جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی اقدام شود. در ادامه، حسن شیخ‌نیا، معاون اقتصادی استاندار فارس نیز اظهار داشت: کمیسیون

چهارمین استان کشور در جذب اعتبارات بانکی و بیست و نهم در مصارف

یک درد کهنه بانکی در فارس؛



اقتصادی نقش ویژه‌ای در کشور داشته و می‌تواند عاملی برای توسعه کشور باشد. این در حالی است که قوانین و اسناد بالادستی در کشور کمتر از ۳۰ درصد محقق شده است.

حوزه تولیدات کشاورزی در جایگاه اول کشور بوده و در حوزه تولید گندم نیز استان فارس پیشتر در جایگاه اول کشور بوده؛ اما اکنون به علت افزایش خشکسالی‌های چند ساله اخیر به جایگاه دوم رسیده‌ایم. به گفته این مقام مسئول ۶۳ ناحیه و شهرک صنعتی در استان فارس در حال بهره‌برداری است و استان فارس در تولید خاک نسوز در جایگاه اول کشور است. شیخ‌نیا تأکید کرد: ناترازی قانون‌گذاری در تخصیص بودجه نسبت به جمعیت در استان فارس موجب شده تا استان فارس جایگاه مناسبی در این بخش نداشته باشد. وی افزود: استان فارس طی سال گذشته در تولید ناخالص ملی بیش از ۴۰۰ هزار میلیارد تومان تولید داشته است. به گفته این مسئول استان فارس چهارمین استان کشور در حوزه جذب اعتبارات بانکی است؛ اما در شاخص نسبت مصارف به منابع در کشور در جایگاه بیست و نهم کشور است.

استاندار فارس در آیین رژه نیروهای مسلح:

ایران مقتدر مرجعی برای تصمیم‌گیری‌های دنیا شده است

محمدحادی ایمانیه، استاندار فارس در مراسم رژه نیروهای مسلح، ضمن گرامی‌داشت یاد شهدا بیان کرد: اگر امروز ایران مقتدر و سربلند با احترام و آبرو مرجعی برای تصمیم‌گیری‌های دنیا شده است، مدیون خون تک‌تک شهدا است. وی اظهار کرد: باید تلاش کنیم که نسل جدید بداند که ۴۴ سال پیش همه دنیا جمع شدند و تصمیم گرفتند که انقلاب نو پای ایران اسلامی را ناپود کنند. غافل از اینکه خداوند متعال مظلومین عالم را وعده داده است که به نتیجه و قدرت خواهند رسید و گوشه‌ای از این قدرت در قرن حاضر به نمایش درآمده است. ایمانیه با اشاره به دوران ۸ ساله دفاع مقدس، ادامه داد: جنگ احزابی به راه افتاد، شرق و غرب عالم با تمام نیروها و قوا و با پیشرفته‌ترین تجهیزات نظامی در برابر ایران نوپا شکست خورد. استاندار فارس در ادامه سخنان خود از خصوصیات پیامبر (ص) در اداره حکومت و به هنگام جنگ گفت و



ایمانیه تصریح کرد: این خصوصیات را امام راحل در فرماندهی دوران دفاع مقدس مدنظر داشتند. همچنین در مسائل پیش آمده در دنیای اسلام، تدابیر مقام معظم رهبری (مدظله) برگرفته از تصمیم‌گیری‌ها و رفتارهای پیامبر (ص) و امیرالمؤمنین (ع) است. استاندار فارس با اشاره به درس‌های هفته دفاع مقدس، اظهار کرد: نیروهای مسلح جان خود را برای دفاع از ایران در طبع اخلاص گذاشته‌اند.

شهردار شیراز:

امنیت و صلابت جمهوری اسلامی مدیون شهدا و ایثارگران است



محمدحسن اسدی، شهردار شیراز با حضور در آیین رژه نیروهای مسلح به مناسبت گرامی‌داشت هفته دفاع مقدس با تبریک سالروز میلاد نبی مکرم اسلام و صادق آل محمد (ص)، هفته دفاع مقدس و یاد شهدا به ویژه شهدای هشت سال دفاع مقدس و ایثارگران را گرامی‌داشت.

به گفته این مقام ارشد مدیریت شهری، این کشور و این آب و خاک مدیون رشادت و دلاوری‌های شهدا و ایثارگران و صبوری خانواده آنهاست که هشت سال چنانچه در جنگ حلیه باطل از هستی خود گذشتند و از انقلاب اسلامی و نظام مقدس جمهوری اسلامی دفاع کردند.

وی با بیان اینکه باید یاد و خاطره شهدا و ایثارگران همیشه در دل‌ها زنده باشد، تصریح کرد: همه ما مدیون خون شهدا و از خودگذشتگی ایثارگران هستیم، همان‌هایی که خالصانه برای امنیت این مرزوبوم از جان و هستی خود گذشتند تا نام ایران اسلامی با صلابت، قدرت و امنیت بدرخشد.

در بازدید مشترک کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی از پروژه‌های بزرگ‌مقیاس شهرداری شیراز مطرح شد؛

از افتتاح ابرپروژه‌های عمرانی شهری در سال جاری تا تقدیر از اقدامات متعدد شهرداری شیراز

رئیس و جمعی اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در معیت مدیریت شهری شیراز از شورای پروژه‌های بزرگ‌مقیاس شهری بازدید و در جریان آخرین وضعیت و تحولات پیشرفت عمران و سازندگی این کلان‌شهر قرار گرفتند.

پروژه زیرگذر گویم به‌عنوان پروژه‌ای مهم و حیاتی در محور شهربانی در کلواکه ورودی چند استان و تسهیلگر گره ترافیکی شمال و شمال غرب و همچنین خط ۳ مترو به‌عنوان دو مقصد اصلی مورد بازدید واقع شدند.

شهردار کلان‌شهر شیراز در بازدید از پروژه زیرگذر گویم اظهار کرد: سه سال گذشته که وارد شورای اسلامی شهر و شهرداری شدیم، بودجه شهرداری شیراز ۶ هزار و ۱۶۰ میلیارد تومان بود که از این مبلغ ۶۸ درصد عمرانی و ۴۰ درصد جاری بوده است و امروز که سه سال از عمر شورای اسلامی شهر و شهرداری در این دوره می‌گذرد، بودجه شهرداری شیراز ۳۱ هزار و ۶۰۶ میلیارد تومان معادل ۵۰۰ درصد افزایش است که از این مبلغ ۸۰ درصد عمرانی و ۲۰ درصد جاری است.

محمدحسن اسدی افزود: در یک نگاه، شورای ششم یک شورای شبانه‌روزی و پرکار است و در مقایسه با سه سال سبزی‌شده درصد تحقق مصوبات در سالی که گذشت بیش از ۹۲ درصد بوده است، این در حالی است که سال اول تحقق مصوبات صحن از کمیته‌ها ۳۴ درصد و در سال دوم ۶۸ درصد بوده است. وی عنوان کرد: حدود ۲۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد از بودجه شهرداری شیراز بودجه عمرانی و تقریباً بین ۵ تا ۶ هزار میلیارد تومان بودجه جاری است.

این مقام ارشد مدیریت شهری گفت: شهرداری شیراز طی دو سال گذشته موفق شد ۳۵ هزار میلیارد تومان علاوه بر بودجه محقق شده، قرارداد سرمایه‌گذاری با بخش خصوصی مبادله و منعقد کند. اسدی پروژه بزرگ‌مقیاس زیرگذر گویم را به‌عنوان بحرانی‌ترین پروژه شهرداری شیراز لحاظ محور مواصلاتی دانست.

وی اظهار کرد: امسال، سال افتتاح و بهره‌برداری از پروژه‌های بزرگ و ابرپروژه‌های شهرداری شیراز است. شهردار شیراز به افتتاح پروژه‌ها همزمان با حضور مقامات ملی در آبان‌ماه اشاره کرد و گفت: تقریباً یک‌ماه دیگر در آستانه برگزاری دومین کنفره بزرگ ۱۵ هزار شهید استان فارس که یک بسته چند ده هزار میلیاردی برای افتتاح آماده شده است.

اسدی با اشاره به برگزاری سومین همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری به میزبانی شورای اسلامی شهر و شهرداری شیراز طی ۲ هفته آینده،

از کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی برای حضور در این همایش بین‌المللی دعوت کرد. حضور در این همایش فعالیت و اجرای خطوط چهارگانه مترو و اتصال خط ۱ به ۴، خواستار حل مشکل بر زمین مانده واکن شد.

شهردار شیراز همچنین خواستار ایجاد تدبیر در راستای آزادسازی اوراق مشارکت شهرداری شیراز شد و گفت: سال گذشته شهرداری شیراز ۱۷۰۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت فروخته اما هنوز آزاد نشده است و نیازمند تدبیر است. اسدی در ادامه سخنان خود خواستار توجه جدی به بخش خصوصی و سرمایه‌گذار شد و عنوان کرد: بخش خصوصی باید در عمل ثابت و امنیت اقتصادی را ببیند. به گفته این مقام مدیریت ارشد شهری؛ شهرداری شیراز نمونه‌ای از فعالیت شبانه‌روزی و اعتمادسازی است که نسبت به شهروندان و سرمایه‌گذاران کرده است و در دوسال گذشته بودجه شهرداری شیراز ۱۰۰ درصد به علت اعتمادی که شهروندان به شهرداری داشته‌اند، محقق شد.

وی همچنین در بازدید از خط ۳ مترو گفت: دستگاه حفار مکانیزه برای حفاری خط ۳ مترو شیراز از چند مدت قبل کار خود را در ایستگاه شهرک گلستان شروع کرده است. اسدی ادامه داد: در منطقه ۱۰ شهرداری شیراز، بوستان کوهستانی و جنگلی دراک وجود دارد که همزمان سه پروژه زیرساختی و مهم گردشگری از جمله پارک بزرگ آبی، تله‌کابین و آکواریم در آن در حال اجراست که این پروژه‌ها به‌صورت تمام سرمایه‌گذاری و مشارکتی است.

شهردار کلان‌شهر شیراز ادامه داد: شیراز به عنوان قطب پزشکی و گردشگری است که امروز سه زیرساخت گردشگری در شهر شیراز همزمان به شعاع یک کیلومتر در حال اجرا است. وی به سرریز جمعیت در این ایستگاه اشاره کرد و افزود: ایستگاه خط ۳ مترو شیراز در منطقه‌ای سرشار از جمعیت که حاصل منطقه مسکونی شهرک گلستان، شهر صدر، ایستگاه راه‌آهن و مجتمع گردشگری است، قرار دارد و مسافری می‌توانند از این ایستگاه تا فلکه... و فرودگاه شهید آیتا... دستنهی مسافتی به طول تقریباً ۴۰ کیلومتر را طی کنند.

اسدی بر اهمیت و تأثیر مترو در این منطقه و احتمال آن به شهر صدر تأکید کرد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی نیز بر حرکت شهرداری‌ها در تراز شهروندان تأکید و اظهار کرد: در این صورت، مسیر توسعه



و گسترش بهتر طی خواهد شد. سید شمس‌الدین حسینی افزود: قانون آیین مالی و بودجه شهرها امکانات و پشتوانه خوبی برای سرمایه‌گذاری است و موانع تهدید سرمایه‌گذاری را از پیش رو برداشته است، پس شهرداران



کلان‌شهر به‌عنوان قطب پزشکی و سلامت معرفی و این خود بسیار حائز اهمیت است. وی با اظهار خرسندی از ظرفیت‌های ویژه به‌خصوص گردشگری در شیراز اظهار کرد: انصافاً پروژه‌های بزرگی از جمله آغاز عملیات تونل ملل در حال انجام است.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی ابراز امیدواری کرد: در مجلس شورای اسلامی با توجه به قوانین تأمین تولید و زیرساخت‌ها با قوانین دیگر بتوانیم قدرت مانور شهرداری‌ها را بیشتر کنیم که بسیار قابل تأمل است. قادری افزود: قطعه اول آزادراه شیراز-بوشهر را با مشارکت ۱۰ درصدی شهرداری و ۱۰ درصد

شرکت عمران صدرا و ۳۰ درصد سرمایه‌گذار و ۵۰ درصد دولت شروع خواهیم کرد، همچنین رینگ کمربندی شمال شرق شیراز که در شهرداری و شورای اسلامی شهر با ۲۰ درصد مشارکت به صورت بزرگراه مصوب شد، اجرا می‌شود. وی بیان کرد: با کمک شهرداری شیراز می‌توانیم پروژه‌های بزرگی را در سطح شهر داشته باشیم و در طی این دوره فعالیت‌ها و کارهای بزرگی اجرا شده که جای تشکر و تقدیر دارد.

معاون فنی و عمرانی شهرداری شیراز نیز گفت: عملیات اجرایی پروژه زیرگذر گویم از ابتدای آذرماه ۱۴۰۱ آغاز شد و حجم وسیعی برای جابه‌جایی تأسیسات در پروژه داشته‌ایم که اکنون ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

محمد امین به مشخصات فنی این زیرگذر اشاره کرد و افزود: طول این پروژه ۲۱۵۰ متر است که در جنوب کشور بزرگ‌ترین زیرگذر شهری و بین شهری به این مقدار نخواهد رسید. وی ادامه داد: نوع سازه، نیمه مسقف است که نوگیرهایی برای تهویه و روشنایی دیده شده، همچنین ارزش روز پروژه ۲۸۵۰ میلیارد تومان است که ۴۰۰ میلیارد تومان نوسان مربوط به هزینه تملک و اجاره و ۳۵۰ میلیارد تومان هزینه جابه‌جایی معارضین می‌باشد.

معاون فنی و عمرانی شهرداری شیراز با اشاره به ترافیک کیلومتری در این مسیر اضافه کرد: این محور با توجه به افتتاح آزادراه شیراز-اصفهان و همچنین یکی از دروازه‌های ورودی شهر، شهروندان برای ورود به شهر شیراز باید ساعات‌ها در ترافیک قرار می‌گرفتند که تصمیم گرفته شد ۲۴ ماه این پروژه به سرانجام برسد، پس

تملک ۴۱ پلاک تجاری و مسکونی، رفع معارضین تأسیسات پروژه از جمله مخاریات، فیبر نوری، گاز و برق در طول حدود ۳ کیلومتر، تملک ۵ واحد ادارات دولتی و نهادهای عمومی، انعقاد قرارداد اجاره موقت با ۱۵۶ واحد تجاری در محدوده حصارکشی کارگاه بوده است. وی افزایش اکیف‌های اجرایی را مورد توجه قرار داد و گفت: بتن‌ریزی آخرین سازه این پروژه شب گذشته به اتمام رسیده و اکنون عملیات نماسازی و روشنایی در جداره‌های مختلف در حال نصب است و برای جبران عقب‌ماندگی این پروژه اکیف اجرایی در تمام ساعات روز و شب بدون اختلال و مزاحمت برای مردم افزایش یافته تا این پروژه در زمان‌بندی خود به بهره‌برداری برسد.

دفاع مقدس باعث اقتدار و پیشرفت کشور شد



اسماعیل قرل‌سلفی، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس در همایش فرمانداران استان در شیراز، ضمن گرامی‌داشت هفته دفاع مقدس افزود: دفاع مقدس علاوه بر اقتدار، موجب پیشرفت ما نیز شد؛ چراکه در فرهنگ برگشته از دفاع مقدس آموختیم که چگونه با وجود کمبودها و نارسایی‌ها، در مسیر پیشرفت قرار گیریم.

قرل‌سلفی ادامه داد: امروز جوانان ما با اتکای به علم و ایمان در حوزه‌های مختلف برای کشور افتخار آفرینی می‌کنند. وی اظهار کرد: زمانی مجبور بودیم که سیم خاردار را هم از خارج تأمین کنیم، اما دفاع مقدس باعث قوی شدن ما شد و امروز ماهواره در مدار قرار می‌دهیم.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری فارس گفت: آنچه ایران اسلامی را در جنگ تحمیلی موفق و پیروز کرد یکی ایمان رزمندگان به خدا، راه، هدف و امامشان بود و یکی هم حضور مردم در صحنه بود و مردم‌پایگی بودن جنگ به ما خیلی کمک کرد.

دفاع مقدس نه تنها فرهنگ مقاومت را به ما آموخت بلکه این فرهنگ را به منطقه نیز صادر کرد

قرل‌سلفی افزود: دفاع مقدس نه تنها فرهنگ مقاومت را به ما آموخت بلکه این فرهنگ را به منطقه نیز صادر کرد و امروز رزمندگان مقاومت در یمن قلب تل‌آویو را هدف قرار می‌دهند و این برگرفته از فرهنگ مقاومتی است که در طول دفاع مقدس و پس از آن صادر شد. وی ادامه داد: دفاع مقدس به ما آموخت که می‌توانیم با در کنار هم قرار گرفتن و اتحاد، وحدت و همدلی پیروز شویم. وی همچنین با اشاره به قرار داشتن در آستانه بازگشایی مدارس از همه فرمانداران خواست که شرایط و زمینه را برای تحقق این مهم فراهم کنند.

برگزاری جلسه آخرین وضعیت سرویس مدارس



جلسه هم‌اندیشی و بررسی آخرین وضعیت سرویس مدارس سال تحصیلی جاری شیراز با حضور آرش نعمتی سرپرست سازمان مدیریت حمل‌ونقل مسافر شهرداری این کلان‌شهر، مدیر پروژه سرویس مدارس و مدیران شرکت‌های حمل‌ونقل متولی ناوگان حمل‌ونقل دانش‌آموزی برگزار شد. بنابراین گزارش، تأکید شرکت‌ها و گزارش میدانی عوامل نظارتی و بازرسی سازمان قریب به ۹۵ درصد از سرویس‌های درخواست شده تعیین تکلیف شده است. همچنین فعالیت کلیه عوامل مرتبط با پروژه سرویس مدارس به صورت فراگیر و شبانه‌روزی است.

سرپرست سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز نیز با بیان اینکه ۴ خط فعال مترو در شیراز داریم، گفت: شهرداری شیراز تنها کلان‌شهری است که ۴ خط مترو را به‌صورت همزمان مدیریت می‌کند. علی کلاترسی در ادامه افزود: خط یک به طول ۲۴/۵ کیلومتر افتتاح شده و به‌طور پایدار کار خود را انجام می‌دهد. وی عنوان کرد: در طی دو سال گذشته فاز یک خط ۲ را افتتاح کردیم و عملیات بهره‌برداری کامل از خط ۲ در دستورکار قرار گرفته است، همزمان با بهره‌برداری از خط ۲، پروژه خط ۳ شامل ۱۰ کیلومتر حفاری مکانیزه با ۸ ایستگاه در دستورکار قرار گرفت و در حال حاضر پیشرفت بسیار خوبی دارد. سرپرست سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز اضافه کرد: نزدیک به ۵۰۰ متر از عملیات هفت تونل را انجام داده‌ایم و تمام ایستگاه‌های مسیر در حال فعالیت است.

کلاترسی به توان مهندسی در کاهش هزینه‌ها اشاره کرد و گفت: مترو شیراز با توان مهندسی توانست در سال گذشته کاهش ۶۰۰ میلیارد تومان با حضور شرکت‌های دانش‌بنیان و باظراحی‌ها داشته باشد. وی به بزرگ‌ترین چالش حوزه مترو شیراز اشاره کرد و افزود: قانون حمایت از تولید داخلی واسطه خرید ناوگان از کشورهای خارجی است که این موضوع تا انتهای برنامه ششم در دستورکار بود و در برنامه هفتم هنوز برنامه تعیین و تکلیف نشده است. وی چالش سازه‌ای که باعث اتمام این پروژه‌ها عددی از خطوط نزدیک ۳۰ کیلومتر خط مترو قابل بهره‌برداری داریم که متأسفانه با کمبود ناوگان روبرو هستیم به طوری که در واحدهای ۱۵ تا ۳۰ دقیقه از آن بهره‌برداری می‌کنیم.

سرپرست سازمان حمل‌ونقل ریلی شهرداری شیراز اذعان کرد: به ازای هر کیلومتر خط مترو عددی نزدیک به ۶۰ میلیون یورو هزینه می‌شود؛ لذا خطوطی که در اختیار داریم از آن استفاده نمی‌کنیم، همچنین خط ۴ را با یک مجموعه سرمایه‌گذاری تقاهم‌نامه امضا شده و در حال فعالیت هستیم.

وی ادامه داد: اتصال خط ۱ به ۴ برای دسترسی آسان‌تر به حرم مطهر را در دستورکار گذاشته‌ایم و حدود ۲۷۰۰ متر طول دارد و توسعه خط ۲ از میدان آزادی به سمت سعدی و خط ۳ در دستورکار است که بابت اتمام این پروژه‌ها عددی نزدیک به حدود ۱۵۰۰ یورو لازم داریم و سالیانه این عدد نزدیک به ۲ یا ۳ هزار میلیارد تومان از منابع اوراق استفاده می‌شود و مابقی این عدد از ظرفیت‌های شهرداری‌ها استفاده می‌شود که نیاز به حمایت منابع مالی داریم.

حمله زمینی به لبنان غیر منطقی است
«نصر...» از جنگ تمام عیار نمی‌ترسد



باشگاه خبرنگاران - رسانه‌های رژیم صهیونیستی اعلام کردند که حمله زمینی به لبنان اقدامی بدون حساب و کتاب و غیرمنطقی است. به نقل از شبکه‌های تلویزیونی، این رسانه‌ها اضافه کردند: حمله زمینی به جنوب لبنان در حالی که هم‌اکنون توان مقابله کافی با پهپادهای حزب‌الله نداریم، کار آسانی نیست. رسانه‌های رژیم صهیونیستی افزودند: اسرائیل در موضوع ذخایر سلاح و مهمات نیز اوضاع مناسبی ندارد. این رسانه‌ها که نگران چشم‌انداز جنگ در منطقه هستند، این سؤال‌ها را مطرح کردند که اگر حمله به لبنان آغاز شود آیا ارتش توان مقابله با موشک‌ها و پهپادهای حزب‌الله را دارد؟ آیا در صورت آغاز عملیات زمینی در جنوب لبنان، ارتش خسته اسرائیل می‌تواند هم‌زمان در جبهه‌های دیگر با دشمنی قدرتمندتر مقابله کند؟ و آیا اگر ایران وارد معرکه شود، چه کاری می‌توانیم بکنیم؟ آیا تحمل خسارت‌های بیشتر اقتصادی را داریم؟

رسانه‌های صهیونیستی اعلام کردند که موضوع دفاع از شمال در مقابل حملات حزب‌الله دیرزمانی است که شکست خورده است و نصر... از ورود به جنگی تمام عیار ترسی ندارد.

ارتش رژیم صهیونیستی که از هشتم اکتبر ۲۰۲۳ (۱۶ مهر ۱۴۰۲) ضربات سنگینی را به صورت روزانه از حزب‌الله لبنان دریافت کرده است، برای جبران این شکست در اقداماتی کور، غیرنظامیان در جنوب این کشور را هدف قرار می‌دهد. حزب‌الله لبنان نیز حملات به غیرنظامیان لبنانی را بی‌پاسخ نگذاشته و در واکنش به این جنایات حملات خود به شهرک‌های صهیونیست‌نشین در شمال اراضی اشغالی و همچنین مواضع ارتش رژیم صهیونیستی در این منطقه را تشدید کرده است. از ابتدای عملیات حزب‌الله در شمال فلسطین اشغالی، شمار زیادی از شهرکنشینان صهیونیست در این منطقه ناگزیر به ترک خانه‌های خود شده‌اند و بر اساس گزارش رسانه‌های صهیونیستی، بیشتر ساکنان ماندگار در این منطقه از مشکلات روحی و روانی رنج می‌برند. مقام‌های رژیم صهیونیستی برای فرار از شکست‌های خود در کرانه باختری و نوار غزه و ناتوانی مقابله با عملیات حزب‌الله، تهدید به حمله زمینی به لبنان کرده‌اند.



ایرونا - مهدی المشاط، رئیس شورای عالی سیاسی یمن در اظهاراتی تأکید کرد که روزهای آینده برای دشمنان سرشار از شگفتی خواهد بود. مهدی المشاط در پیامی دهمین سالگرد انقلاب ۲۱ سپتامبر را به سید عبدالملک الحوثی، مردم و رزمندگان یمن تبریک گفت. ۲۱ سپتامبر ۲۰۱۴ کمیته‌های مردمی یمن به رهبری جنبش انصار... پس از یک‌ماه اعتراض و تحصن وارد شهر صنعا پایتخت این کشور شدند و کنترل این شهر را به دست گرفتند. رئیس شورای عالی سیاسی یمن، گفت: انقلاب ۲۱ سپتامبر در حالی فرا می‌رسد که یمن بیش از ۱۰ ماه است در کنار مردم مظلوم فلسطین در جنگ آزادی‌بخش و جهاد مقدس، وظایف دینی و اصولی خود را انجام می‌دهد. وی افزود: مسئله فلسطین از همان ابتدا به‌عنوان مسئله اصلی و بزرگ‌ترین ظلمی که ریشه همه ظلم‌ها در منطقه و جهان اسلام را در بر گرفته است، در

روزهای آینده سرشار از شگفتی خواهد بود

زمانی که تجاوز و محاصره غزه ادامه دارد، ادامه خواهد داشت و موضع یمن در کنار مردم مظلوم فلسطین تا آزاد شدن کامل فلسطین اشغالی از اشغال صهیونیست‌ها، ثابت و اصولی خواهد بود.

المشاط در خصوص مسائل داخلی یمن نیز بر عزم کامل خود برای دستیابی به صلح عادلانه که به نفع همه باشد، تأکید کرد. وی به سران ائتلاف سعودی گفت: این تجاوز بیهوده را متوقف کنید زیرا به‌طور قطعی مشخص شده که دستیابی به اهداف آن غیرممکن است.

رئیس شورای عالی سیاسی یمن، افزود: تنها راه حل، اقدام با نیت واقعی برای دستیابی به صلح موردنظر، رفع محاصره و تحقق الزامات صلح است که شامل پرداخت حقوق کارمندان یمن از شروت ملی آنها، بازگشایی کامل فرودگاه‌ها و بنادر یمن، آزادی تمام اسرا، پرداخت غرامت و جبران خسارات و خروج کامل نیروهای خارجی از جمهوری یمن است.

اولویت انقلاب ۲۱ سپتامبر قرار داشت. این انقلاب با حفظ موضع اصولی و دینی خود، در کنار مردم فلسطین ایستاده، آن را بسا خون و مواضع جاودانه خود حمایت کرده و مانع عبور کشتی‌های اسرائیلی از دریای سرخ، خلیج عدن، دریای عرب تا اقیانوس هند و دریای مدیترانه شده است. المشاط اضافه کرد: اگر این انقلاب نبود، یمن در پاسخ به دستور آمریکا،

اخبار کوتاه جهان



شرکت ژاپنی:

بی‌سیم‌های منفجر شده در لبنان محصول ما نیست

ایستنا - شرکت ژاپنی «ایکوم» اعلام کرد که بسیار بعید است دستگاه‌های بی‌سیم منفجر شده در لبنان از محصولات این شرکت باشند.

این اظهارات پس از آن است که برجسب‌هایی که «ایکوم» و «ساخت ژاپن» روی آنها نوشته شده بود، در عکس‌های دستگاه‌های «واکی تاکی» استفاده شده توسط حزب‌الله لبنان که چهارشنبه گذشته منفجر شد و ده‌ها شهید و صدها زخمی برجای گذاشت، مشاهده شده است. «ایکوم»، سازنده برند دستگاه‌های واکی تاکی مرتبط با انفجارهایی که حزب‌الله را هدف قرار داد، پنج‌شنبه اعلام کرد که این شرکت ممکن نیست سازنده دستگاه‌های منفجر شده باشد که به شهادت ۲۰ نفر در لبنان و زخمی شدن شمار زیادی از افراد انجامید.

«ایکوم» تأکید کرد که از ۱۰ سال پیش، تولید انواع دستگاه‌های بی‌سیم را که منفجر شدند، متوقف کرده و اکثر مدل‌های موجود برای فروش، تقلبی هستند. «یوشیکی انوموتو»، از مدیران «ایکوم» در این رابطه خاطر نشان کرد: «اگر روشن شود که این محصول اصلی (اورجینال) نیست، باید بررسی کنیم که چگونه فردی بمبی شبیه محصول ما ساخته است، اگر هم محصول اورجینال باشد، باید توزیع آن را ردیابی کنیم تا بفهمیم چگونه سر از آنجا درآورده است.»

رژیم صهیونیستی حریم هوایی خود را بست

فارس - رسانه‌های اسرائیلی از بسته شدن حریم هوایی این رژیم از منطقه الخضریه در جنوب حیفا اشغالی تا مرزهای لبنان خبر دادند. حزب‌الله لبنان پیش‌تر در پی انفجار دستگاه‌های ارتباط رادیویی طی روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه بیش از ۲۰۰ راکت و پهپاد به سمت مواضع ارتش اشغالگر شلیک کرد. همچنین با اقدام روز گذشته ارتش رژیم صهیونیستی در بمباران ساختمانی در ضاحیه جنوبی بیروت که منجر به شهادت «براهیم عقیل» فرمانده ارشد حزب‌الله به همراه ۱۵ نفر دیگر شد.

آگهی فروش املاک بصورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری یکصدویست و چهارمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می‌گردد؛ لذا متقاضیان خرید املاک می‌توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تا پایان روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳ همه‌روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل‌های ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب‌سایت به نشانی www.saa-s.ir قابل رویت می‌باشد.

ردیف	نام نمایندگان	آدرس نمایندگی	دورنویس	شماره تلفن
فارس	شیراز، خیابان خلیلی، نبش کوچه ۸	۳۶۲۴۴۳۹	۰۹۹۳۲۱۸۶۸۳۷ - ۳۶۲۴۴۳۹ - ۳۶۲۶۴۰۳۲ - ۳۶۲۶۱۸۸۸ - ۰۷۱	

ملاحظات:

- ۱- اخذ در خواست‌های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت‌نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک در روزهای شنبه الی سه‌شنبه مورخه های ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تا ۱۴۰۳/۰۷/۳ و در ساعات تعیین شده صورت می‌پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواست‌های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها صورت می‌پذیرد.
- ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیعه نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تیمبره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیعه نامه آماده تحویل می‌باشند هنگام تنظیم مبیعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.

۲- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.

۳- پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۴- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش‌دانگ می‌باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش‌دانگ است).

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش‌دانگ می‌باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبیعه نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۷- بازگشایی پاکت‌های ارایه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ رأس ساعت ۱۱ در دفتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۸- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مبیعه نامه، ارایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می‌باشد.

۹- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ در محل های تعیین شده می‌باشد.

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۷) در محل‌های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

سازمان اموال و املاک ستاد

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۴ می‌باشد لیست املاک (به شرح ذیل)

ردیف	آدرس	پرونده فروش	نوع ملک	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده به ریال	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زرقان - جاده شیراز، مرودشت - بعد از ورودی اول زرقان - قبل از پمپ گاز زرقان	۵۰۱۷	زمین	مختلط شهری	۵۱۸۲۲/۰۸	۰	۲/۰۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می‌باشد.
۲	آباده - بلوار جمهوری اسلامی - ملک پشت صنایع پلی اتیلن آباده - روبروی سنگ بری حرا	۵۵۳۴	زمین	مختلط شهری	۳۵۷۹۸/۵	۰	۹۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۲ سهم مشاع از ۵ سهم عرصه و اعیان که تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می‌باشد.
۳	شیراز - خیابان شهید دوران - خیابان مرصاد - بعد از خیابان سادات - روبروی زمین فوتبال مخابرات - قطعه ۱۷۲	۵۵۹۲	زمین	فرهنگی	۸۱۷	۰	۶۵/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	شیراز - خیابان شهید دوران - خیابان مرصاد - بعد از خیابان سادات - روبروی زمین فوتبال مخابرات - قطعه ۱۷۳	۵۵۹۱	زمین	فرهنگی	۸۰۵	۰	۶۴/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	شیراز - خیابان شهید دوران - خیابان مرصاد - بعد از خیابان سادات - روبروی زمین فوتبال مخابرات - قطعه ۱۷۴	۵۵۹۴	زمین	فرهنگی	۷۸۷	۰	۶۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	شیراز - خیابان کریم خان زند - کوچه ۳۶ - نبش سمت راست کوچه ۳۶، ۲ - پلاک ۲۶	۵۶۱۷	ساختمان	مسکونی	۳۷۶/۲۶	۴۷۷	۲۴/۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۷ سهم سهام شش‌دانگ با اعیانی قدیمی و فاقد ارزش که تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	نی ریز - بلوار استقلال - انتهای بلوار شهید سلیمانی - قطعه ۱۲۱	۵۳۲۳	زمین	مسکونی	۲۱۸/۱۰	۰	۱۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	نی ریز - بلوار استقلال - انتهای بلوار شهید سلیمانی - قطعه ۱۲۰	۵۳۲۴	زمین	مسکونی	۲۲۲/۷۶	۰	۱۳/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۹	نی ریز - بلوار استقلال - انتهای بلوار شهید سلیمانی - قطعه ۱۲۷	۵۳۱۷	زمین	مسکونی	۲۱۴/۹۳	۰	۱۳/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۰	نی ریز - بلوار استقلال - انتهای بلوار شهید سلیمانی - قطعه ۱۲۴	۵۳۲۰	زمین	مسکونی	۱۹۴/۷۵	۰	۱۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۱	نی ریز - بلوار استقلال - انتهای بلوار شهید سلیمانی - قطعه ۱۲۲	۵۳۲۲	زمین	مسکونی	۱۳۶/۹۱	۰	۷/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۲	شیراز - بلوار کریم خان زند - بعد از خیابان انوری به سمت چهارراه زند - ساختمان سوم سمت راست - طبقه اول	۵۵۳۳	آپارتمان	اداری تجاری خدماتی	-	۱۱۵/۵	۶/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۲۴ سهم بانضمام ثمن اعیانی صرفاً ملکیت بدون حق کسب و پیشه و تجارت که تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۳	آباده - روستای سیدان - عشرت آباد - قطعه ۱۴	۵۳۰۰	زمین	باغات	۳۸۰۵	۰	۴/۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۷۰۵۷۰ سهم مشاع از ۱۶۰۰۰۵ سهم که تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۴	کازرون - خیابان طالقانی - نبش سمت چپ کوچه ۱۶	۵۰۹۶	ساختمان	مختلط شهری	۴۸۸۰/۸۵	۲۸۳۵/۲	۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	عرصه ملک اوقافی بوده که تکمیل فرم الحاقیه الزامی است و شرایط پرداخت ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می‌باشد.
۱۵	سیدان - بلوار جهاد - روبروی بانک ملت - ساختمان فعلی فروشگاه شهر	۵۰۹۴	ساختمان	اداری	۲۳۰/۷۸	۶۹۲/۳۴	۲۰۷/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	عرصه ملک اوقافی است و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۶	شیراز - کیلومتر ۵ جاده شیراز به سروستان (از پلیس راه) - روبروی روستای بر مشور - قطعه ۴۸۶	۵۵۶۳	زمین	فاقد کاربری	۲۶۶۰	۰	۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۷	آباده - بلوار جمهوری اسلامی - انتهای خیابان میناق (کشتارگاه) - روبروی قلعه وزیر آباد - قطعه ۵۷۹	۴۵۹۲	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۱۱۱۹/۷۵	۰	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ که تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

اینترنت، یک شبکه جهانی از رایانه‌ها و کامپیوترهاست که با استفاده از پروتکل‌های رایانه‌ای، به یکدیگر متصل می‌شوند.

اینستا - اینترنت‌به عنوان یکی از بزرگ‌ترین منابع توسعه دهنده کشورهای جهان، امروزه نقش بسزایی در زمینه‌های گوناگون از تجارت گرفته تا آموزش دارد و بر همین اساس اهمیت زیرساخت اینترنتی قوی و اتصال سریع را نمی‌توان نادیده گرفت.

به اعتقاد کارشناسان، ارتباطات در عصر جدید یکی از حقوق اساسی انسان‌ها و جزو حقوق عمومی مردم محسوب می‌شود بنابراین دیگر امتیاز نیست و تبدیل به حق شده و باید عدالت در این حوزه رقم بخورد.

با این اوصاف اختلال و کندی در دسترسی به اینترنت موضوعی است که با رخ دادن هر چند وقت یکبار می‌تواند بر تجربه استفاده و رضایت کاربران از اینترنت تأثیرگذار باشد.

بنابراین در سال‌های گذشته اقدامات متعددی برای بهبود کیفیت شبکه و زیرساخت مانند توسعه پروژه فیبرنوری و تشکیل کارگروهی

مسکن

کاهش معاملات صوری مسکن از طریق سامانه خودنویس امکان پذیر شد

باشگاه خبرنگاران - صادقی، کارشناس سیاست‌گذاری مسکن با بیان اینکه طی یک سال گذشته شاهد ایجاد آرامش در بازار مسکن هستیم گفت: خوشبختانه با تمهیداتی که در بازار اجاره مسکن از سوی دولت برقرار شد از جمله راه‌اندازی سامانه خودنویس شاهد ایجاد یک آرامش و امنیت در روند معاملات مسکن هستیم.

وی با بیان اینکه سامانه خودنویس به عنوان یکی از پیشرفته‌ترین ابزارهای هوشمند در حوزه مسکن به ویژه در بازار اجاره به شمار می‌رود، گفت: این سامانه تأثیر بسزایی در تنظیم و بازار رهن و اجاره داشته است.

کارشناس سیاست‌گذاری مسکن تأکید کرد: یکی از مهم‌ترین مزایای این سامانه، ایجاد قدرت انتخاب برای مردم است تا بتوانند بدون نیاز به مراجعه به مشاوران املاک، قراردادهای خود را به‌صورت رایگان و آسان در بستر سامانه خودنویس ثبت کنند.

صادقی با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین مزیت‌های سامانه خودنویس ۲۴ ساعته بودن فعالیت این سامانه است گفت: خوشبختانه با برنامه‌ریزی که انجام شده این سامانه ۲۴ ساعته و در تمامی طول هفته به صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار گرفته که از طریق آن افراد بتوانند کد رهگیری رایگان دریافت کنند.

او بیان کرد: طبق بررسی‌های صورت گرفته و طبق اعلام بسیاری از مستأجران این سامانه به گونه‌ای طراحی شده است روند استفاده از آن برای مستأجران بسیار راحت و آسان بوده و همین امر باعث شده که فرآیند عقد قراردادها آسان‌تر شود. کارشناس سیاست‌گذاری مسکن با بیان پیش از راه‌اندازی این سامانه ما شاهد آن بودیم معاملات صوری در بازار اجاره مسکن افزایش یافته و همین امر خود باعث ایجاد مشکلات بسیاری برای مستأجران شده بود گفت: در بازار اجاره مسکن انحصاری در واحدهای مسکونی از سوی دلالان زیادی از مشاوران املاک ایجاد شده بود که خود باعث شده بود مستأجران با مشکلات و موانع بسیاری روبه‌رو شوند و همین امر بازار را با ناپایدانی همراه کرده بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۳۵/۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان ابراهیمی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۹/۸ متر مربع پلاک ۱۶ فرعی از ۴۶۵۳ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶۵۳ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله کنارک خریداری از مالک رسمی آقایان سید محمود و سید حمزه موسوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
۱۴۰۳/۰۶/۱۵
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد
از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۲۶/۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لا مرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه رضائی فرزند کهزاد بشماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از لارستان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۱ متر مربع پلاک ۱۰۰ فرعی از ۲۰۹۶ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹۶ قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - خریداری از مالک رسمی آقای صفر خضری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
۱۴۰۳/۰۷/۱۷
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد
از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق جنگ آور فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۱ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۶/۴۰متر مربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۲۴۶ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۶ قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله دهنو هیکیلی خریداری از مالک رسمی آقای عباس زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
۱۴۰۳/۰۷/۱۷
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد
از طرف اسماعیل نوذری



برای رسیدگی به اینترنت انجام شد اما همچنان این انتظار و درخواست از سوی کاربران که مصرف‌کننده هستند وجود دارد

برای رسیدگی به اینترنت انجام شد اما همچنان این انتظار و درخواست از سوی کاربران که مصرف‌کننده هستند وجود دارد

منتظر ارتقای کیفیت اینترنت باشید

دولت‌های گذشته بود اکنون به عنوان یکی از برنامه‌های مهم وزارت ارتباطات در دولت چهاردهم شناخته می‌شود. در این راستا، سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در حاشیه نخستین نشست خبری رئیس‌جمهور درباره شبکه اینترنت اظهار کرده است: به صورت کلی بحث شبکه دو بعد متفاوت دارد. یک بعد آن بحث کیفیت خدمات ارتباطات که مشخصاً در حوزه موارد وزارت ارتباطات قرار می‌گیرد و ما حتماً به صورت جدی آن را دنبال می‌کنیم و امیدواریم در آینده نزدیک در زمینه ارتقای کیفیت ارتباطات و دسترسی‌ها ارائه دهیم. خوبی به مردم بدهیم البته برای خیر آن چیزی است که مردم در زندگی کاملاً حس و لمس می‌کنند.

وی افزود: یکی از مطالبه‌گرهای جدی پسرم هستند که پای کار شبکه است و مدام مطالبه

می‌کند و ما هم خود را مکلف می‌کنیم که این موضوع را پیگیری کنیم. به گفته وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در حال حاضر تیم ویژه‌ای در حوزه آسیب‌شناسی چالش‌های شبکه و کیفیت ارتباطات در وزارت ارتباطات مشغول به کار است. او همچنین تأکید کرده که در حوزه سیاست‌گذاری همانگونه که می‌دانیم سیاست‌گذاری در وزارت ارتباطات انجام نمی‌شود اما سازوکارهایی را در نظر گرفته‌ایم که کنش‌گری‌های فعال داشته باشیم و در مقابل سیاست‌های کلی، مدل‌ها و شیوه‌های جدیدی را به لایه سیاست‌گذاری ارائه دهیم. موضوعی که پیش از این وی در روزهای آغازین فعالیتش با تأکید بر تقویت کیفیت شبکه، آن را یکی از اولویت‌ها و برنامه‌های اصلی خود و همکارانش در وزارت ارتباطات اعلام کرده بود.

اقتصاد کلان

بودجه عمرانی در نهایت ۵۰ درصد پرداخت می شود



انرژی ارائه می‌کند که باعث رونق سرمایه‌گذاری جدید و رشد اقتصاد خواهد شد. **لزوم تدوین سند آمایش سرزمین** به گفته لاهوتی، اجرای پروژه عمرانی باعث ایجاد تقاضا در کالاهایی مانند شن و ماسه، سیمان، قیر، فولاد، کارگر و مهندس و دیگر مواد خواهد شد و سایر بخش‌ها را به حرکت در می‌آورد. نماینده لنگرود در مجلس در برابر این پرسش که آیا یکی از دلایل وجود پروژه‌های نیمه تمام، پروژه ترافیکی نمایندگان در ایام انتخابات است، گفت: برای تشخیص اولویت یک پروژه کمیسیون ماده ۲۳ را تعریف کرده‌اند که پروژه‌ها باید از این فیلتر عبور کند، نمایندگان با تجربه قسول توخالی به مردم نمی‌دهند، چون می‌دانند که اگر عمل نشود، صورت خوشی را برای دوره بعد خواهد گرفت.

به گفته وی، برخی پروژه‌ها ممکن است ملی نباشد، ولی مورد نیاز منطقه یا استان است، لذا استاندار آن را پیشنهاد می‌دهد، اما در نهایت باید در کمیسیون ماده ۲۳ به تصویب برسد، اعضای این کمیسیون هم از مدیران سازمان برنامه و بودجه هستند و به نمایندگان ربطی ندارد.لاهو‍ت‍ی این نکته را هم یادآور شد که یکی از مشکلاتی که موجب به بار آوردن پروژه نیمه‌کاره شده، این است که «آمایش سرزمین» در کشور نداریم، یعنی بر اثر مطالعه دقیق مشخص شود که هر استان و منطقه یا شهرستان دارای چه امکانات و چه اولویت‌هایی است و بر اساس آمایش سرزمین به تعریف پروژه اقدام شود، اگر اولویت‌ها مشخص شود، با تیریز مدیران یا استاندار هم اولویت تغییر نمی‌کند. به

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید پیکری فرزند اکبر بشماره ملی شناسنامه ۵۱۵۰۰۱۴۰۴۴ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۱۳۲ فرعی از ۲۴۶ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۶ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید انصاری - کوچه ۱۸ خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
۱۴۰۳/۰۷/۰۱
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد
از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق جنگ آور فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۱ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۹/۱۲متر مربع پلاک ۱۳۳ فرعی از ۲۴۶ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۶ قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله دهنو هیکیلی خریداری از مالک رسمی آقای عباس زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
۱۴۰۳/۰۷/۱۷
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد
از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق جنگ آور فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۱ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۶/۴۰متر مربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۲۴۶ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۶ قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله دهنو هیکیلی خریداری از مالک رسمی آقای عباس زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
۱۴۰۳/۰۷/۱۷
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد
از طرف اسماعیل نوذری

آب و هوا

آغاز بارش‌های پاییزی از هفته دوم مهر

تسنیم- صادق ضیائیان، رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوای سازمان هواشناسی در خصوص وضعیت آب و هوا در کشور و شروع بارش‌های پاییزی، اظهار کرد: در رابطه با پیش‌بینی بارش‌ها در پاییز باید به این نکته اشاره شود که نوع پیش‌بینی فصلی است که با خطاهای زیادی همراه است. وی افزود: اما بر اساس مدل‌ها و نقشه‌های هواشناسی پاییز پیش رو کمتر از میانگین بلند مدت خواهد بود. البته این بدان معنا نیست که بارشی نداریم، اما مجموع بارش‌های فصل پاییز از میانگین بلند مدت کشور کمتر خواهد بود. وی یادآور شد: بر اساس نقشه‌های هواشناسی، طی هفته اول پاییز در اکثر مناطق کشور بارشی نداریم. رئیس مرکز پیش‌بینی سازمان هواشناسی ادامه داد: البته برخی مناطق بارش‌ها را تجربه می‌کنند؛ برخی مناطق استان آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، گیلان و مازندران بارش‌هایی را داریم.

ضیائیان بیان کرد: برای امروز نیز نیمه شمالی آذربایجان شرقی و شمال اردبیل بارندگی روی می‌دهد. برای روز دوشنبه دوم مهرماه نیز فقط در بخش‌هایی از آذربایجان شرقی بارش‌های خفیفی خواهیم داشت.

وی با بیان این‌که هفته اول پاییز اکثر مناطق کشور بدون بارش سپری می‌شود، گفت: اولین بارش‌های پاییز کشور از هفته دوم مهرماه آغاز می‌شود. در این هفته سامانه بارشی از غرب کشور وارد شده و نخستین بارش‌های پاییزی را برای

ایران رقم می‌زند. وی اضافه کرد: احتمال بارش در هفته دوم پاییز برای تهران ضعیف است.

حمل و نقل ریلی

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور:

۳ هزار کیلومتر مسیر ریلی در دست ساخت است

مهر - خیراله خادمی، مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور گفت:ساخت ۳ هزار کیلومتر مسیر ریلی در شبکه‌های اصلی وراهگذرهای شمال-جنوب شرق - غرب در دست انجام است. مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور گفت: ۳ هزار کیلومتر مسیر ریلی در حال ساخت داریم که عموماً این خطوط ریلی در شبکه‌های اصلی و راهگذر (کریدور) شمال به جنوب و شرقی و غربی است و حدود ۶ هزار کیلومتر بزرگراه هم در حال ساخت است که از این میزان سالانه نزدیک به هزار کیلومتر به بهره‌برداری می‌رسد. وی افزود: ۹ هزار و ۱۰۰ کیلومتر خط ریلی برای تکمیل کریدورهای شمال- جنوب و شرقی - غربی نیاز است که از این میزان نزدیک به ۵ هزار و ۱۰۰ کیلومتر آن ساخته شده و دو هزار و ۸۰۰ کیلومتر در حال ساخت داریم و ساخت هزار و ۲۰۰ کیلومتر از آن آغاز نشده است.

اقتصاد کلان

واریز سود سهام عدالت متوفیان برای وراث در مرحله سوم

باشگاه خبرنگاران - محمد باغستانی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مرکزی گفت: سود سهام عدالت متوفیان برای وراث با سود مرحله سوم سهام عدالت واریز خواهد شد. مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مرکزی گفت: واریز مرحله سوم سود سهام عدالت عملکرد مالی ۱۴۰۱ سود وراثی که تمام مراحل انتقال سهام عدالت متوفی خود را انجام دادند هم به شکل کامل واریز خواهد شد، اما باید تأکید کرد که یکی از مهم‌ترین شروط واریز سود سهام عدالت متوفیان برای وراث سجایی بشمار عدالت عملکرد مالی ۱۴۰۱ همچنان از سوی برخی ناشران صورت نگرفته بر همین اساس هم ما نتوانستیم واریز سود سهام عدالت و سود وراث را تاکنون داشته باشیم.

این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: در صورت واریز سود مرحله سوم و تسویه سهام عدالت عملکرد مالی ۱۴۰۱ سود وراثی که تمام مراحل انتقال سهام عدالت متوفی خود را انجام دادند هم به شکل کامل واریز خواهد شد، اما باید تأکید کرد که یکی از مهم‌ترین شروط واریز سود سهام عدالت متوفیان برای وراث سجایی شدن آنها است. او می‌گوید: چرا که باید شماره شبا برای هر کدام از وراث بانک‌ها بشماره‌های برایان نام زمان باقی یادمانه است وراث می‌توانند از مسیر شربت ناشی‌متنخب و کارگزاری‌های منتخب اقدامات مربوط به انتقال سهام عدالت متوفی خود را داشته باشند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن صفری فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۲۸۳ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۳ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - میدان شهدها - بلوار شهید انصاری خریداری از مالک رسمی آقایان ذرات، جمالی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۷
۱۴۰۳/۰۷/۱۷
منصور کشوری — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد
از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۷۱۲۴۶/۱۲۰۰۰۳۱۱۱۲۰۰۰۳۶۰۳۱۱۰۳۰۳۶موضوع قانون تعیین اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شبنانی فرزند نورعلی بشماره شناسنامه ۸۰ که ملی شناسنامه ۲۴۵۱۸۸۵۳۵۱ صادره از فرارشدند در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۶۸متر مربع پلاک فرعی ۷۳۷۹۰ از ۱۶۵۲ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۳ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در فارس بخش چهار حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خریداری از مالک سهم رجب غلام زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۱۶
۱۴۰۳/۰۷/۱۶
محسن مظفری نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک شیراز ناحیه یک

بررسی آمار فروش فیلم‌ها در ۶ ماه ابتدایی سال

صدر نشین‌ها و قعر نشین‌های سینما در گیشه ۱۰۰۰ میلیاردی



پرویز شهبازی و «زودیز» به کارگردانی رامبد جوان می‌شوند و در آبان‌ماه فیلم «صبحانه با زرافه‌ها» به کارگردانی سروش صحت هم روی پرده خواهد رفت تا مارتن کم‌دی‌ها همچنان ادامه داشته باشد. نگاهی به آمار فروش فیلم‌های اکران شده در ۶ ماه نخست سال ۱۴۰۳ بجز نقش پررنگ فیلم‌های کم‌دی از فیلم‌های غیرتجاری اختصاص دارد، نتوانستند در فروش و جذب مخاطب موفق عمل کنند؛ فیلم‌هایی که حتی درباره واقعی بودن تعداد بلیت‌های فروخته شده آن‌ها نیز شبهه وجود دارد. سوسی‌دیوگر برخی فیلم‌ها که تبلیغات کافی بخصوص در ماهواره نداشتند، نتوانستند به فروش رضایت‌بخشی برسند. با این حال بررسی گیشه نشان می‌دهد ژانر پرطرفدار مردم سینما هم‌چنان کم‌دی است هرچند برخی صاحب‌نظران معتقدند اگر یک فیلم غیرکم‌دی با کیفیت بالا اکران شود حتما می‌تواند در فیلم‌های کم‌دی پر فروش رقابتی تنگاتنگ داشته باشد. گفته می‌شود که سال‌های سینما در روزهای آینده میزبان فیلم‌های «رکسانا» به کارگردانی

سال بوده‌اند و بعد از آن‌ها فیلم‌های «خجالت نکش ۳»، «پول و پارتی» و «سال گریه» در رتبه‌های بعدی قرار دارند. فیلم «نگزاس ۳» که در صدر جدول فروش است، در مدت بیش از سه ماه که روی پرده سینماها بوده، به فروش ۲۳۳ میلیارد تومان رسیده است. البته فیلم‌هایی هم هستند که با وجود اکران طولانی‌مدت و برخورداری از شرایط ویژه گروه سینمایی فرهنگ که به حمایت از فیلم‌های غیرتجاری اختصاص دارد، نتوانستند در فروش و جذب مخاطب موفق عمل کنند؛ فیلم‌هایی که حتی درباره واقعی بودن تعداد بلیت‌های فروخته شده آن‌ها نیز شبهه وجود دارد. سوسی‌دیوگر برخی فیلم‌ها که تبلیغات کافی بخصوص در ماهواره نداشتند، نتوانستند به فروش رضایت‌بخشی برسند. با این حال بررسی گیشه نشان می‌دهد ژانر پرطرفدار مردم سینما هم‌چنان کم‌دی است هرچند برخی صاحب‌نظران معتقدند اگر یک فیلم غیرکم‌دی با کیفیت بالا اکران شود حتما می‌تواند در فیلم‌های کم‌دی پر فروش رقابتی تنگاتنگ داشته باشد. گفته می‌شود که سال‌های سینما در روزهای آینده میزبان فیلم‌های «رکسانا» به کارگردانی

سینمای ایران در آخرین روز تابستان در حالی به فروش هزار میلیارد تومانی نزدیک شده که از میان ۶ فیلم پرفروش سال فقط یکی از آن‌ها غیرکم‌دی است.

سال ۱۴۰۳ به نیمه راه خود رسیده و پرده سینماها در آستانه فصل پاییز که تنور جشنواره‌های سینمایی نیز کم‌کم روشن خواهد شد، رنگ و روی تازه‌ای خواهند گرفت؛ چراکه سینماها در انتظار اکران چند کم‌دی پر بازبگر و نماینده سینمای ایران در اسکار هستند.

برخی کارشناسان فروش خوبی را برای فصل پاییز سینما پیش‌بینی کرده‌اند، کما اینکه پیش‌تر هم گفته شده بود گیشه سینما آسما بسیار زودتر از سال گذشته رکورد فروش هزار میلیارد تومانی را خواهد زد.

از ابتدای سال تاکنون ۳۶ فیلم به جز آثار بخش هنر و تجربه روی پرده سینماها رفته‌اند و پس از ۶ ماه به فروش ۹۲۷ میلیارد تومانی رسیده‌اند. در این مدت بیش از ۱۶ میلیون نفر هم به تماشای فیلم‌های اکران شده نشسته‌اند. بر اساس آمار سامانه مدیریت فروش و اکران سینما (سما) تا باامداد ۳۱ شهریورماه فیلم‌های «نگزاس ۳»، «تمساح خونی» و «هست عشق» سه فیلم پرفروش نیمه اول

فیلم‌کوتاه

«جهان غیر موازی» بهترین فیلم جشنواره انگلستان شد

فیلم کوتاه «جهان غیر موازی» به نویسندگی و کارگردانی محمد پراقی که پیش‌تر به عنوان یکی از آثار منتخب در بیست‌و‌نهمین دوره جشنواره بین‌المللی پرتوبلو انگلستان به نمایش درآمده بود، در مراسم اختتامیه توانست جایزه بهترین فیلم کوتاه بین‌المللی را از آن خود کند. ماه گذشته نیز «جهان غیر موازی» در بیست‌مین دوره جشنواره فیلم کوتاه مجارستان، معتبرترین جشنواره فیلم کوتاه این کشور، در بخش پانوراما اکران شد. «جهان غیر موازی» یک درام اجتماعی است که با همکاری بیش از ۳۰ بازیگر در نقش‌های مختلف، چند روز از زندگی یک دختر ۶ ساله در یک جامعه طبقاتی را روایت می‌کند و شرایط سخت زندگی کودکان کار را به تصویر می‌کشد.

تولیزون

فصل سوم «برپا» روی آنتن می‌رود

فصل سوم برنامه تلویزیونی «برپا» به کارگردانی علی زندی و تهیه‌کنندگی سعید حمید امامی تولید شده و با ترکیب بخش‌های نمایشی که همگی با حضور نوجوانان است، به پیشرفت‌های علمی ایران می‌پردازد و در هر قسمت درباره یکی از دستاوردهای علمی و صنعتی ایران در این سال‌ها صحبت می‌کند. فصل ابتدایی «برپا» سال ۱۴۰۱ و فصل دوم آن ۱۴۰۲ راهی آنتن شبکه نihal شد و فصل جدید آن از امروز پخش خود را آغاز می‌کند.

جدول پخش فصل جدید «برپا» در روزهای شنبه و یکشنبه ساعت ۱۶ است که بازپخش آن نیز در همین ۲ روز و در ساعت ۲۰:۳۰ در نظر گرفته شده است. «برپا» در ۲۶ قسمت تقریباً ۲۵ دقیقه‌ای از ساعت ۱۶ دیروز و هم‌زمان با پاییز ۱۴۰۳ و شروع سال تحصیلی جدید، پخش خود را در شبکه نihal آغاز کرد.

تولیزون

«مت دیمون» و «کیسی افلک» به تلویزیون بازی می‌گردند

پس از آن که «تحریک‌کنندگان» اوایل تابستان آسما به یک موفقیت بزرگ در ابل تی‌وی پلاس دست یافت و در اواسط ماه آگوست به اوج رسید و به پر بیننده‌ترین اثر در تمام شبکه‌های استریمینگ بدل شد، اکنون اخباری مبنی بر مذاکره مت دیمون و کیسی افلک برای بازگشت به دنباله این فیلم به گوش می‌رسد.

«تحریک‌کنندگان» داستان فردی است که سابقه زندان دارد و در جریان ماجرای مسیور به همکاری با یک پدر سخت‌کوش برای سرقت از یک سیاستمدار فاسد می‌شود. اما این سرقت به طرز وحشتناکی شکست می‌خورد و در پی این ناکامی این دو نفر ناگزیر به فرار از دست پلیس می‌شوند و در این میان شخص سومی را متقاعد می‌کنند در این مسیر به آنها کمک کند. افلک که برای بازی در «منچستر کنار دریا» و «تور جسی جیمز توسط رابرت فورد بزدل» جایزه اسکار بهترین بازیگر مرد نقش اول و مکمل را دریافت کرده است، در این فیلم نقش محکومی سابقه‌دار را بازی می‌کند.

دیمون نیز که بازی در آثاری چون «نجات سرباز رایان»، «آقای ریپلی بااستعداد» و «شکست‌ناپذیر» را در کارنامه دارد در «تحریک‌کنندگان» ایفای نقش پردی است که با مشکلاتی دست‌وپنجه نرم می‌کند. این فیلم که به طور مشترک توسط جاک مک‌لین و افلک نوشته شده، توسط داگ لیمان ساخته شد و برای قسمت دوم نیز کارگردانی آن بر عهده وی خواهد بود.

پایان شایعات عجیب درباره هافبک تیم ملی؛

«عزت‌اللهی» در لیست داخلی الاهلی



به گزارش ایرنا، سعید عزت‌اللهی اواخر فصل قبل مصدوم شد و به همین دلیل اردوی آماده‌سازی پیش فصل و همچنین دیدارهای ابتدایی شهاب الاهلی در لیگ امارات و همچنین پلی‌آف لیگ نخنگان را از دست داد. همین آسیب‌دیدگی بهانه‌ای بسود برای عزت‌اللهی از ابتدای فصل در لیست الاهلی قرار نگیرد.

در فوتبال دنیا هم رسم بر این است که وقتی بازیکنی آسیب‌دیده، در لیست قرار نمی‌گیرد، تا وقتی که مصدومیتش برطرف شد و آماده و سرحال در تمرینات شرکت کند. برای سعید هم این اتفاق رخ داد، اما همراه با شایعاتی عجیب، برخی اعلام کردند که عزت‌اللهی این فصل را فقط در رقابت‌های آسیایی برای الاهلی به میدان می‌رود و جایی در لیست داخلی این تیم ندارد.

همان مقطع هم عزت‌اللهی تأکید کرد که این خبر برای دوران آسیب‌دیدگی‌اش است. حالا با توجه به پایان مصدومیت و بازگشت عزت‌اللهی به ترکیب الاهلی و تیم ملی ایران، او وارد لیست این تیم برای رقابت‌های لیگ امارات هم شده و مشکلی از این بابت وجود ندارد. شماره ۶ تیم ملی چند روز قبل و در لیگ قهرمانان آسیا به ترکیب الاهلی قرار گرفت و توانست دروازه الحسین اردن را باز کند. حالا هم او وارد لیست داخلی الاهلی شده و می‌تواند این تیم را در ادنوک‌لیگ همراهی کند.

فصل دوم «طوبی» ساخته می‌شود؟

در عراق به شناختی از فخرالدین می‌رسد. او هم سفر معنوی‌اش را در عراق آغاز می‌کند، هم سفر زندگی‌اش را با فخرالدین شروع می‌کند. در طول داستان کینه‌ها و اتهام‌های قبلی منجر به وقوع مشکلاتی می‌شود. ما در اواسط سریال وارد جنگ ایران و عراق شدیم. از آنجایی که فخرالدین ایرانی‌الصل و متولد عراق است و همسرش ایرانی است، از سوی حزب بعث مشکلاتی برایش پیش می‌آید. اما فخرالدین همچنان به فعالیت‌هایش به نفع ایران ادامه می‌دهد. به گفته بازیگر نقش فخرالدین، تا زمانی می‌رسد که یکی از دو فرزند این خانواده در مهاجرت‌های قاچاقی به سمت ایران گم می‌شود و مشکلات خانواده شروع می‌شود. تا اینجا داستان سرولکه آن مأمور ساواکی که طوبی و فخرالدین به خاطر قتلش مجبور به فرار شده بودند، پیدا می‌شود. او متوجه می‌شود این خانواده فرزندی در اردوگاه اسرا دارد، که هنوز در این فصل به آن نپرداختیم. ان‌شاه‌ااا اگر سریال «طوبی ۲» ساخته شود، این داستان باز خواهد شد.

وی خیر داد که اگر توفیق نصیبان شود و خستگی از تن آقایان حسینی، سلطانی و امیرچغانی در رفته باشد، شاید فصل دوم «طوبی» ساخته شود. فکر می‌کنم این سریال ظرفیت فصل دوم را داشته باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت (بخش ۲۲ شهرستان بختگان)

آقای حمزه سلیمانی با تسلیم برگ استسنادیه تنظیمی شماره ۲۳۷۱۱ - ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ دفتر خانه ۲۲۷ آپاده طشک مدعی است که:

سند مالکیت شش‌دانگ یک باب خانه تحت پلاک ۷۳۰۶/۱۴۵ واقع در بخش ۲۲ استان فارس شهرستان بختگان به نام آقای حمزه سلیمانی به شماره ملی ۲۵۵۹۸۲۲۸۰۶ به شماره چایی ۰۶۴۸۷۰ الف - ۹۰ صادر و تسلیم گردیده است به موجب سند رهنی شماره ۶۲۹۶ - ۱۳۹۱/۰۸/۲۱ دفتر خانه ۴۲۲ نی ریز نزد بانک ملت شعبه مرکزی نی ریز در رهن می باشد که به علت اسباب کشی و جابه جایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای کرده باشد و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. در غیر این صورت اگر در مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورتی که اعتراض بدون اصل سند مالکیت باشد، سند مالکیت طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

۸۵۱ / م الف

سید محی‌الدین صادقی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بختگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۹۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن اکبری فرزند محمد بشماره ملی ۵۱۵۰۱۷۱۲۳۹ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۲۹ فرعی از ۳۷۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴۲ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید نعیمی - محله سسورغال - خیابان بهارستان خریداری از مالک رسمی آقای سید محمود احمدی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

۴۸۴۸ / م الف

منصور کشوری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۱۱۳۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه سخنور فرزند عباس بشماره ملی ۵۱۵۰۴۱۳۰۰ صادره از لامرد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰ متر مربع پلاک ۱۸۹ فرعی از ۲۴۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۹۳ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار غدیر - محله چاه علی - خیابان شهید بهمنی خریداری از مالک رسمی آقای حسین عابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

۴۸۴۷ / م الف

منصور کشوری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

از طرف اسماعیل نوذری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۱۰۰۱۲۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خسرو کاشورز فرزند درویش بشماره شناسنامه ۲۳۰۰۸۲۰۵۲۸ و کد ملی ۲۲۰۰۸۲۰۵۲۸ صادره از شیراز در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۸۶/۲۰متر مربع پلاک ۳۰۷ فرعی از ۲۲۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۰۶ اصلی واقع در فارس بخش چهار حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خریداری از مالک سهم مشاعی خداکرم جدیت نژاد به شماره سند ۷۰۱۱۰ مورخ ۱۳۵۸/۰۲/۰۹ دفتر ۳۹ شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

۸۴۵ / م الف

محسن مظفری نیا - رئیس ثبت اسناد و املاک شیراز ناحیه ۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۱۰۰۱۳۰۱ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم دلبر جدیت نژاد فرزند خداکرم بشماره شناسنامه ۲۶۹ و کد ملی ۲۲۹۲۱۸۱۷۲۱ صادره از شیراز در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۷۲/۴۲مترمربع پلاک ۳۰۵ فرعی از ۲۲۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۰۶ اصلی واقع در فارس بخش چهار حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خریداری از مالک سهم مشاعی خداکرم جدیت نژاد به شماره سند ۷۰۱۱۰ مورخ ۱۳۵۸/۰۲/۰۹ دفتر ۳۹ شیراز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

۸۴۶ / م الف

محسن مظفری نیا - رئیس ثبت اسناد و املاک شیراز ناحیه ۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۱۰۰۱۲۹۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز - ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوگل توحیدی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۲۲۸۴۴۵۴۹۶۱ و ۲۲۸۴۴۵۴۹۶۱ صادره از شیراز در شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۷۴۸ متر مربع پلاک ۳۰۶ فرعی از ۲۲۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۲۰۶ اصلی واقع در فارس بخش چهار حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خریداری از مالک سهم مشاعی رحمان رستمی پس کوکب به شماره سند ۷۰۱۱۰ مورخ ۱۳۵۸/۰۲/۰۹ دفتر ۳۹ شیراز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

۸۴۷ / م الف

محسن مظفری نیا - رئیس ثبت اسناد و املاک شیراز ناحیه ۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۱۱۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل سخنور فرزند عباس بشماره ملی ۶۵۷۰۰۹۵۱۱۰ صادره از مهر در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰ متر مربع پلاک ۱۹۰ فرعی از ۲۴۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۹۳ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار غدیر - محله چاه علی - خیابان شهید بهمنی خریداری از مالک رسمی آقای حسین عابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

۴۸۴۶ / م الف

منصور کشوری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لامرد

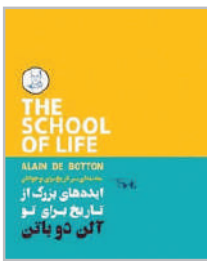
از طرف اسماعیل نوذری

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی هنری دنیای اندیشه سبحان
مدیر مسئول: سید ابوالحسن حقایقی
دفتر مرکزی: شیراز خیابان سی متری سینما سعدی
خیابان ذوالقار شرقی ساختمان تلان واحد ۱۴
تلفن: ۰۴۰-۲۲۳۴۰۰۴۰ نمابر: ۲۲۳۴۰۰۴۱
سازمان آگهی ها: ۰۴۲-۲۲۳۴۰۰۴۲
شماره پیامک: ۰۸۵۱۱۱۵-۳۰۰۹۹۰۰ لیتوگرافی و چاپ: خلیج فارس
Email: info@sobhannews.ir www.sobhannews.ir
بین نامه اخلاقی حرفه‌ای روزنامه سبحان را در وبسایت بخوانید.

ادبیات

کتاب «ایده‌های بزرگ از تاریخ برای تو» منتشر شد

کتاب «ایده‌های بزرگ از تاریخ برای تو» تالیف آلن دوبات و ترجمه افسانه قره‌داغی از سوی انتشارات کتاب‌سرای نیک منتشر شد.
این کتاب داستانی عظیم از اتفاقاتی است که در طول زمان رخ داده و به شیوه‌ای شخصی و سازنده با ذهن در حال رشد نوجوان صحبت می‌کند. دانیاسوراها یا مصریان باستان، جنگجویان آرتک یا متفکران روشننگری قرن هجدهم، چه چیزی ممکن است به ما بگویند که امروز شنیدن آن جالب و مفید باشد؟
بیش‌هاکی که نیاز داریم در زمان و مکان پراکنده و منتظر کشف شدن هستند. این کتاب همچنین به آینده نگاه می‌کند و از خواننده می‌خواهد دنیایی را تصور کند که دوست دارد در آن زندگی کند. آنها از خودشناسی چه چیزی می‌توانند یاد بگیرند؟ چگونه می‌توانند رشد کنند و جایگاه خود را در تاریخ ایجاد کنند؟ این کتاب یک مقدمه متفکرانه و الهام‌بخش به دنیای اطراف ماست که کودک را تشویق می‌کند تا در طول تاریخ با خود و دیگران درگیر شود و ارتباط برقرار کند. این کتاب تاریخ را برای بچه‌ها جذاب می‌کند و آن‌ها را درگیر می‌کند و راهی جذاب برای ایجاد گفت‌وگو بین بزرگان و بچه‌ها در مورد افکار و احساسات پیش یا می‌گذارد.
کتاب «ایده‌های بزرگ از تاریخ برای تو» تالیف آلن دوبات و ترجمه افسانه قره‌داغی با ۳۳۰ صفحه و بهای ۱۸۵ هزار تومان از سوی انتشارات کتاب‌سرای نیک منتشر شد.



شوهرهای ما مگر چند سال سن داشتند؟

مگر نه اینکه داستان را باید از کسی که در آن زندگی کرده و بخشی از حوادث بوده است شنید. دیدن یک لیخند نصفه‌نیمه در لحظه‌ای خاص، یک شانه بالا انداختن در واکنش به اتفاقی غیرمنتظره، یا یک غم گذرا روی چهره‌ای، جز با حضور در بطن و متن ماجرا، جز با تجربه دست اول ممکن نمی‌شود. شما همان عینی چیزهایی را خودشان شخصاً لمس می‌کنند که هر روایتی برای جذاب‌تر شدن - یا اساساً جذاب بودن - به آن‌ها نیاز دارد. بیوتین کتاب «شیرسوار» نیز از همین دسته روایت‌ها است. اینجا با شهید حاج جعفر (پهروز) شیرسوار سروکار داریم. همسر و فرزندانش از او روایت می‌کنند، آنان، هر کدام به سهم خود بخشی از داستان آن فرمانده شهید بودند و بی‌واسطه آن مرد بزرگ را درک کردند.
به قول همسر شهید که رازی اصلی و محوری کتاب است، «آخر می‌دانید هزاران صفحه می‌شود از زندگی ما کتاب نوشت، آن هم نه هزار صفحه‌ای که واقعیت ندارند؛ که زندگی ما همه واقعیت محض است. راستش دلم نمی‌خواهد خاطراتی که از من نگاشته می‌شود جز حقیقت چیز دیگری باشد. برخلاف خیلی از کتاب‌هایی که این روزها می‌خوانم و می‌بینم نویسنده هدفی جز قصه‌پردازی نداشته است. ما زندگی‌مان فراز و نشیب زیاد داشت؛ اما قصه نبود؛ افسانه نبود؛ خیال نبود؛ رمان نبود؛ واقعیت بود.»
البته «شیرسوار»، حکایت مقاومت و تاب‌آوری، داستان آزمون اراده و محک خوردن ایمان نیز هست. روایان از روزهای سخت گذشته، از دشواری‌هایی که به چشم دیدند و به قدرت ایمان و توکل از آن‌ها گذشتند صحبت می‌کنند. «باید اعتراف کنم مثل امروزمان نبودیم. من به عنوان همسر حاج جعفر شیرسوار می‌گویم صبوری‌مان، ایمان‌مان، تقوای‌مان خیلی بیشتر از حالا بود. گاهی که دورهم جمع می‌شویم هر همسری چه به تلخی و چه به شیرینی از همسرش می‌گوید، با خودم فکر می‌کنم ما آن دوره را این‌طور دقیق به یاد داریم، چرا حالا ذهنمان به آن دوران که برمی‌گردد برای‌مان روپا شده است؟ ما چقدر خوب ساخته‌شده بودیم که کنار شوهرانمان این قدر قوی ایستاده بودیم، همه‌چیز را تاب می‌آوردیم، شوهرهای ما مگر چند سال سن داشتند؟»
برای روایان کتاب، انگار چیزی در گذشته جا مانده است. شاید هم چنین نباشد و تغییر ظاهر زندگی، این احساس را در آنان ایجاد کرده که خودشان - و نیز اطرافیان‌شان - در آن سال‌ها آدم‌های متفاوتی بودند. اما خواننده احتمالاً در این قضاوت با روایان همراه نمی‌شود. چون می‌بیند که صفا و صداقتی که روایان حسرتش را می‌خورند هنوز در وجودشان می‌جوشد. کتاب «شیرسوار»، کتابی ۲۷۲ صفحه‌ای به کوشش مشترک حسن شیردل و حسین شیردل است. مرکز نشر هاجر کار آماده‌سازی و انتشار آن را انجام داده و ویراستارش نیز ساجده تقی‌زاده است.



پيامبر اکرم (ص):
«به آنچه نزد خداست جز با طاعت از او، نتوان رسید.»
وسائل الشیعه: ج ۲، ص ۱۸۴

فن آوری

رشد نهال‌های در سایه با آینه‌کاری کف جنگل



و تنها یک درخت بالغ از آن در گسوم باقی مانده است. در حالی که روتا تنها ۱۲۱ درخت از این نوع را در خود جای داده است.
اتحادیه بین‌المللی حفاظت از طبیعت، این گیاه را به عنوان «به شدت در معرض خطر» طبقه‌بندی کرده است، بنابراین نیازی به گفتن نیست که تلاش‌هایی برای جلوگیری از انقراض آن در حال انجام است. متأسفانه با وجود کاشت سالانه صدها نهال سربانتس نلسونی در جنگل‌هایی سایه‌دار در گسوم، اکثر آنها در کمتر از یک ماه به دلیل نور ناکافی خورشید می‌میرند.
همچنین نهال‌هایی که تحت نور مصنوعی در گلخانه‌ها رشد داده می‌شوند، وضعیت بهتری دارند، اما پس از انتقال به جنگل جان سالم به در نمی‌برند. چیزی که واقعاً مورد نیاز است، روشی است که به نهال‌های جنگلی اجازه دهد تا نور بیشتری دریافت کنند. در حالی که نصب نور مصنوعی در جنگل مقدور نیست، توماس مارلر و همکارانش در دانشگاه کشاورزی تجاری استفاده می‌شود، الهام گرفتند.

بیساری از علاقه‌مندان به نگهداری گیاهان در خانه محل کار می‌دانند که می‌توان از آینه‌ها برای هدایت نور خورشید بیشتر به گیاهانی که به آن نیاز دارند، استفاده کرد. اکنون دانشمندان روشی را برای اعمال همین اصل در مورد نهال درختان در معرض خطر در جنگل‌ها ابداع کرده‌اند که برای رشد در شرایطی که دیگر درختان روی آنها سایه انداخته‌اند، مناسب است.
سربانتس نلسونی درخت بزرگی است که فقط در جزایر گسوم و روتا در اقیانوس آرام یافت می‌شود. این درخت یکی از کمیاب‌ترین گیاهان جهان است

خداوند بدن ما را جوری آفریده است که هر مشکل درونی را به نحوی و با علامتی هشدار می‌دهد، در واقع هر زمان درون بدن نیازی وجود داشته باشد، تغییری در ظاهر ایجاد می‌شود تا ما متوجه آن نیاز شویم. به شما خواهیم گفت که برخی از تغییرات رایج در افراد به دلیل کمبود چه ویتامین‌هایی است.

خشکی مو:

به جرأت این روزها رایج‌ترین مشکل مو، خشکی آن است که عوامل متعددی همچون استفاده از محصولات شیمیایی نامناسب و... در بروز آن مؤثرند، اما بخشی از علت اصلی خشکی مو، در درون ماست و کمبود برخی ویتامین‌ها باعث تشدید این وضعیت در موها می‌شود. اگر موهای خشکی دارید، باید بدانید که بدن‌تان از کمبود ویتامین‌ها، ویتامین ۵، امگا ۳، سلنیوم و بیوتین رنج می‌برد.

زودرنجی:

چنانچه شما هم جزء افراد بیش از حد حساس و زودرنج هستید، لازم است بدانید نیازتان به ویتامین‌های ب ۵، ب ۱ و ب ۶ فوری است و بهتر است هرچه سریع‌تر با مصرف مواد غذایی حاوی ویتامین‌های ب، این مشکل را برطرف سازید.

قاشقی شدن ناخن‌ها:

ناخن‌ها جزئی از اجزای بدن هستند که متخصصان طب سنتی و برخی از پزشکان برای تشخیص بیماری‌ها، حتماً آنها را بررسی می‌کنند. یکی از تغییرات هشدار دهنده ناخن‌ها، تغییر حالت و قاشقی شدنشان است که علامتی است از کمبود ویتامین ب ۱۲ و آهن.

افسردگی:

در صورتی که مشکل روحی روانی خاصی ندارید اما همچنان احساس شاد نبودن شما را رنج می‌دهد، بایستی بیشتر به فکر تغذیه و مراقبت از خود باشید. بی‌حوصلگی مداوم و خستگی همیشگی که در نهایت به افسردگی ختم می‌شود، علامت واضح کمبود ویتامین‌های ب ۵، ب ۱



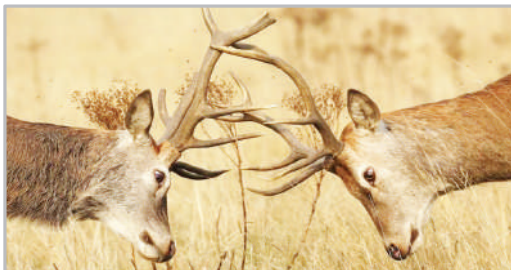
دعواهای انتخاباتی دو حزب دموکرات و جمهوری‌خواه آمریکا

منبع: باشگاه خبرنگاران

عکس خبر



مراسم رژه ۳۱ شهریور نیروهای مسلح



کوزن‌های پارک ریچموند - لندن



عبور یک خودرو از ویرانه‌های جنگ در شهر خان‌بونس - غزه



رژه نظامی به مناسبت دویست و چهاردهمین سالروز استقلال مکزیک



سیلاب و آب‌گرفتگی معابر - لهستان و ایتالیا

داستان

کمبود ویتامین باعث بروز کدام بیماری‌ها می‌شود؟

و بیوتین است.

شوره مو:

شوره مو و بلند شدن پوست‌های ریز از کف سر، به شکل واضحی نشان می‌دهد که پوست سر رطوبت و ویتامین‌های مورد نیاز خود را نداشته و به این شکل دچار تغییر شده است. برای درمان شوره سر و جلوگیری از این وضعیت بهتر است ویتامین‌های مورد نیاز بدن‌تان را شناسایی کنید. ویتامین‌هایی که کمبودشان موجب بروز شوره سر می‌شود سلنیوم، ب ۵ و ویتامین آ است.

گرفتگی عضلات:

چه ورزشکار باشید و چه یک خانه‌دار یا کارمند، تفاوتی ندارد و گرفتگی عضلات تجربه‌ی دردناکی است که می‌تواند در شما ایجاد شود. دلیل این نوع گرفتگی‌ها کمبود ویتامین‌های ب ۱، ب ۲، ب ۶ و منیزیم است. مشخصاً بهترین راه برای درمان گرفتگی عضلات، مصرف منابع انواع ویتامین ب و منیزیم است.

بی‌خوابی:

وقتی داشتن خواب راحت برایتان تبدیل به یک آرزو می‌شود، یعنی مشکلی وجود دارد که شما از آن بی‌خبرید. علل بسیاری می‌تواند منجر به بروز بی‌خوابی شود که یکی از این علل کمبود ویتامین دی، ویتامین ب ۳، ویتامین ب ۵، و ویتامین آ است.

سلامت

نگران تاریخ انقضای این ۸ ماده غذایی نباشید

تا به مدت طولانی‌تری تازه بماند.

♦ **میوه:** میوه‌های کیود شده به‌ویژه میوه‌هایی مانند سیب، گلابی یا هلو لزوماً نباید بیرون ریخته شوند. فقط مطمئن شوید که لکه‌های قهوه‌ای را از بین ببرید و سپس از بقیه لذت ببرید.

♦ **توت‌ها:** توت‌ها کمی سریع‌تر از سایر انواع میوه‌ها فاسد می‌شوند، اما همیشه می‌توانید آن‌ها را در فریزر قرار دهید تا به ماندگاری طولانی‌تری کمک کنند. با دیدن یک‌هک‌های قابل مشاهده یا نشانه‌هایی از پوسیدگی می‌توانید متوجه شوید که توت‌ها از بین می‌روند یا خیر. مراقب تغییرات رنگ نیز باشید.

♦ **سبزیجات سبز:** سبزی‌هایمان را فقط به این دلیل که کمی لزج شده‌اند بیرون نریزید. سبزیجات خشک شده هنوز دارای مواد غنی از ویتامین‌ها و املاح معدنی هستند.

♦ **سبزی‌زمینی:** جوانه زدن سبزی‌زمینی به معنای خراب شدن آن نیست ولی اگر بافت سبزی‌زمینی نرم و سبز شده باشد، به معنای خراب شدن آن است ولی بقیه حالات زیاد خطری ندارد.



از بهترین تاریخ قبل افزایش دهد. با گذاشتن تخم‌مرغ‌ها در یک کاسه آب به سادگی می‌توان آن را آزمایش کرد. اگر غرق شوند، باز هم برای خوردن خوب هستند.

♦ **پنیر سفید:** پنیرها حتی اگر کپک زنند، زیاد نگران نشوید. بخش کپک زده را را می‌توان قطع کرد و بقیه را می‌توان مصرف کرد. در مورد پنیرهای نرم‌تر زیاد این توصیه نمی‌شود، چون‌هاگ‌های کپک اغلب به سرعت از پنیر نرم عبور می‌کنند. پنیر خود را در یخچال نگه دارید

♦ **ماست:** اگرچه ماست ممکن است با گذشت زمان از نظر بافت و رنگ تغییر کند، اما ویژگی‌های اسیدی آن تقریباً برای همیشه در برابر باکتری‌های مضر نقش دارند. ماستی که ظاهر و بوی خوبی دارد، خوردن آن برای چندین هفته کاملاً ایمن است.

♦ **تخم‌مرغ:** طبق توصیه‌ها، نگهداری تخم‌مرغ‌ها در یخچال می‌تواند قابلیت استفاده آنها را تا سه هفته پس

خودرو

ارزان‌ترین موتورسیکلت‌های بازار ایران را بشناسید

♦ **دایچی HX1۸۰:** حدود ۹۲ میلیون تومان
این موتورسیکلت از پیشرفته‌ترین تکنولوژی‌ها بهره‌مند است و با یک گیربکس ۱۸۰ سی‌سی حجم استفاده کرده و با یک گیربکس ۵ سرعته همکاری دارد. از نکات قابل تأمل درباره این موتورسیکلت می‌توان به ترمزهای جلو و عقب کاسه‌ای اشاره کرد که شاید توان توقف خوبی را فراهم نسازند. از دیگر ویژگی‌های HX1۸۰ می‌توان ظرفیت باک ۱۲ لیتر و حداکثر سرعت ۱۳۵ کیلومتر در ساعت را نام برد.

♦ **کوبیر موتور CDI۱۲۵:** حدود ۸۵ میلیون تومان
یکی دیگر از موتورسیکلت‌هایی که بر پایه هوندا CG ۱۲۵ شکل گرفته همین محصول کوبیر موتور است که ۹ اسب بخار قدرت دارد و در صد کیلومتر ۲۴ لیتر سوخت مصرف می‌کند. باک سوخت این موتورسیکلت گنجایش ۹ لیتری دارد.

♦ **کوبیر موتور CDI۱۵۰:** حدود ۹۰ میلیون تومان
دیگر محصول ارزان‌قیمت کوبیر موتور در بازار CDI۱۵۰ با پیشرفته‌ترین تکنولوژی‌ها بهره‌مند است که حدود ۱۱ اسب‌بخار قدرت دارد. این پیشرفته‌ترین گیربکس ۵ سرعته دستی همکاری می‌کند و در هر صد کیلومتر نیز مصرف سوخت ۲۴ لیتری خواهد داشت.

گشتاور تولید می‌کند. این موتورسیکلت نیز از گیربکس ۵ سرعته استفاده کرده است. باک سوخت ۹ لیتری و مصرف سوخت ۲۶ لیتر در صد کیلومتر از ویژگی‌های آن است.

♦ **ایران دوچرخ ارشیا ۲۰۰:** ۷۲ میلیون تومان
یکی دیگر از محصولات آشنای بازار ارشیا ۲۰۰ است که پیشرفته‌ترین تکنولوژی‌ها بهره‌مند است. این موتورسیکلت توانایی تولید ۱۲ نیوتون متر گشتاور را دارد و در هر صد کیلومتر ۲۴ لیتر سوخت مصرف می‌کند. دستیابی به حداکثر سرعت ۱۰۰ کیلومتر در صد کیلومتر

♦ **ایران دوچرخ ارشیا ۱۵۰:** ۶۶ میلیون تومان
این موتورسیکلت یکی از کبی‌های هوندا CG ۱۲۵ است که البته تغییراتی تجربه کرده و پیشرفته‌ترین تکنولوژی‌ها بهره‌مند است. این موتورسیکلت ۱۵۰ سی‌سی و ۱۱ اسب بخار قدرت و ۱۰ نیوتون متر

♦ **ایران دوچرخ ارشیا ۱۵۰:** ۶۶ میلیون تومان
این موتورسیکلت یکی از کبی‌های هوندا CG ۱۲۵ است که البته تغییراتی تجربه کرده و پیشرفته‌ترین تکنولوژی‌ها بهره‌مند است. این موتورسیکلت ۱۵۰ سی‌سی و ۱۱ اسب بخار قدرت و ۱۰ نیوتون متر



قاب امروز



برداشت خرما

توجه: مطالب این صفحه صرفاً جهت اطلاع‌رسانی است و نباید به عنوان توصیه پزشکی در نظر گرفته شود.